

# Amtsblatt

## FÜR DIE GROSSE KREISSTADT VAIHINGEN AN DER ENZ

Ausgabe 29/2023

20. Juli 2023



Herausgeber:  
Stadt Vaihingen an der Enz,  
Marktplatz 1, 71665 Vaihingen an der Enz  
Verantwortlich für den amtlichen Teil:  
Oberbürgermeister Uwe Skrzypczak

## Amtliche Bekanntmachungen

### Sitzung des Gemeinderates

Die Bevölkerung wird hiermit zu folgender Sitzung eingeladen: **Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, 26. Juli 2023, um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses Vaihingen an der Enz**

- Tagesordnung:
1. Bürgerfragestunde
  2. Bekanntgaben
  3. Präsentation der neuen Marke für die Vermarktung der städtischen Gewerbeflächen „invest-in-vai“
  4. Auswahlverfahren für die Vergabe von Gewerbeflächen im Gewerbegebiet Fuchsloch III
  5. Verkauf und Vergabe von städtischen Bauplätzen im Baugebiet "Leimengrube" in der Kernstadt
  6. Gartenschau „Vaihingen ENZÜCKT 2023“ - offener freiraumplanerischer und städtebaulicher Realisierungs- und Ideenwettbewerb - Verfahrensbeschluss
  7. Ergebnisse der Untersuchung zur Renaturierung und Revitalisierung der Enz hier: mündlicher Bericht
  8. Sanierungsgebiet „Marktplatz“ in Vaihingen an der Enz  
- Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes im Bereich Mühlstraße/Tränkgässle/Im Mühlkanal
  9. Sanierungsgebiet „Enzaue/Häcker-Areal“ in Vaihingen an der Enz  
- Ergebnisse der Vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 BauGB  
- Beschluss zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes nach § 142 BauGB
  10. Anspruch auf Ganztagsbetreuung für Kinder im Grundschulalter ab dem Schuljahr 2026/27 Umsetzung des Anspruchs in Vaihingen an der Enz
  11. Anpassung der Elterngebühren für den Besuch der städtischen Kindertageseinrichtungen ab dem 01.09.2023
  12. Antrag des Naturkindergartens "Kleine Wölfe e.V." auf Erhöhung der Betriebskostenzuschüsse
  13. Anpassung der Eintrittspreise für das Einzelbad ab der Hallenbadsaison 2023/2024 und Einführung einer Jahreskarte
  14. Fortschreibung des Flüchtlingsunterbringungskonzeptes in Vaihingen an der Enz  
- Standortsuche für zusätzliche Flüchtlingsunterkünfte
  15. Antrag der CDU-Gemeinderatsfraktion auf Umsetzung einer Tempo 30-Zone in der Metterstraße / Schützinger Straße (L1131) in Gündelbach
  16. Wahl des Stellvertreters des Ortsvorstehers in Gündelbach
  17. Jahresabschluss 2022 der Bürgerstiftung Vaihingen an der Enz
  18. Jahresabschluss 2022 der Netzgesellschaft Vaihingen Verwaltungs-GmbH
  19. Jahresabschluss 2022 der Netzgesellschaft Vaihingen GmbH & Co. KG
  20. Anregungen und Anfragen
- Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an. Die Beratungsunterlagen für die öffentliche Sitzung können ab Freitag, 21.07.2023, in der Stadtbücherei und im Ratsinformationssystem der Stadt Vaihingen an der Enz unter <https://vaihingen.ratsinfomanagement.net/> eingesehen werden.  
Skrzypczak, Oberbürgermeister

### Städtische Hallen geschlossen

Die städtischen Hallen sind während der Sommerferien von Do., 27.7. bis So., 10.9. (je einschließlich) geschlossen. Betroffene Ausnahmeregelungen mit den Vereinen bleiben hiervon unberührt. Wir bitten um Beachtung!

### Beflaggung

Aufgrund des Jahrestags des Hitler-Attentats am 20. Juli 1944 werden am Donnerstag, 20. Juli, die städtischen Dienststellen beflaggt

### Gesamtstadt-Nachrichten

#### Städtische Jugendarbeit

**Kontakt**  
Abteilungsleitung 40.3 Kinder- und Jugendarbeit:  
Stefanie Faigle, Schloßstr. 1, 71665 Vaihingen an der Enz, Tel: 18 415, Mobil: 0152-22 66 28 45  
Email: [s.faigle@vaihingen.de](mailto:s.faigle@vaihingen.de)  
Leitung Kinder- und Jugendzentrum: Ingeborg Welz, Schloßbergstr. 26, 71665 Vaihingen an der Enz, Tel: 13646, Mobil: 0173-347 55 40, Email: [jugendarbeit-welz@vaihingen.de](mailto:jugendarbeit-welz@vaihingen.de)  
Mobile Jugendarbeit:  
Mikayil Toy, Heilbronner Str. 12, 71665 Vaihingen an der Enz, Mobil: 0172-834 95 11, [mobiltoy@vaihingen.de](mailto:mobiltoy@vaihingen.de)  
**Last minute** im städtischen Sommerferienprogramm unter [www.unser-ferienprogramm.de/vaihingen](http://www.unser-ferienprogramm.de/vaihingen). Es sind weitere interessante Angebote dazugekommen – es lohnt sich, immer wieder reinzuschauen.

### Jugendmusikschule

Anmeldungen für das neue Schuljahr sollten möglichst noch rechtzeitig vor den Sommerferien erfolgen. Dies erleichtert uns die Planung und gewährleistet, dass neue Schüler direkt nach den Ferien loslegen können. Informationen zu allen Kursen, Instrumental- und Ensemblefächern und den Gebühren erhalten Sie im Sekretariat und im Internet unter [www.jugendmusikschule-vaihingen.de](http://www.jugendmusikschule-vaihingen.de). Dort finden Sie auch kleine informative Videos zu den einzelnen Instrumenten, zum Gesangsunterricht und zur musikalischen Früherziehung. Wer sich für ein spezielles Instrument interessiert, aber noch unsicher ist ob dieses zu ihm passt, kann über das Sekretariat gerne eine kostenlose „Schnupperstunden“ vereinbaren.  
Unterricht in der letzten Schulwoche: An der Jugendmusikschule findet am Do., 27.7 und Fr., 28.7. noch regulärer Unterricht statt.  
Musikalische Früherziehung (MFE) in Vaihingen: Für die neuen Kurse im Herbst gibt es kostenlose Schnupperstunden im Raum Orff der Jugendmusikschule am Do., 21.9. und am 28.9. jeweils um 15 Uhr. Wir bitten um Voranmeldung über das Sekretariat.  
Kontakt: Stadt Vaihingen an der Enz, Jugendmusikschule Vaihingen an der Enz, Grabenstr. 18, 71665 Vaihingen, Tel. 07042-18510, E-Mail: [jugendmusikschule@vaihingen.de](mailto:jugendmusikschule@vaihingen.de), [www.jugendmusikschule-vaihingen.de](http://www.jugendmusikschule-vaihingen.de)

### Stadtbücherei

**Sommerinformationen**  
Von Do. 20.7. – Sa. 19.8.2023 wird die Ausleihezeit wieder von 4 Wochen auf komfortable 6 Wochen umgestellt.  
Vom 21.8. bis 26.8.2023 ist die Stadtbücherei eine Woche geschlossen.

### Bürger bewegen Vaihingen

Am Mo., 24.7., treffen wir uns ab 19 Uhr im Gasthaus „Zum Engel“ in der Stuttgarter Straße 2 zu einer öffentlichen Fraktionssitzung. Dort sprechen wir die Themen der nächsten Gemeinderatsitzung. Interessierte Gäste sind herzlich willkommen! Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage [www.bb-vaihingen.de](http://www.bb-vaihingen.de).

### Landratsamt Ludwigsburg

**Kfz-Zulassungsstelle geschlossen**  
Die Kfz-Zulassungsbehörde beim Landratsamt wird auf die neue Software „KM-Fahrzeug“ umgestellt. Wegen der damit im Zusammenhang stehenden umfangreichen Arbeiten muss die Kfz-Zulassungsstelle Ludwigsburg mit ihren Außenstellen Besigheim, Gerlingen und Vaihingen an folgenden Tagen geschlossen bleiben: Do., 20.7., ab 12 Uhr, Fr., 21.7., und Mo., 24.7. (an diesem Tag nur für private Zulassungen geschlossen). Die Führerscheinstelle Ludwigsburg bleibt in diesem

Zeitraum geöffnet. Wegen der Programmumstellung kann in der Woche vom 17. bis 22.7. auch das internetbasierte Zulassungsverfahren (Online-Abmeldung, Online-Wiederzulassung, Online-Umschreibung und Online-Neuzulassung) nicht angeboten werden. Ab dem 25.7. haben die Zulassungsbehörden im Landkreis wieder nach vorheriger Terminvereinbarung geöffnet. Hier kann es nach der Umstellung zu längeren Bearbeitungszeiten kommen.

### Naturpark

**Stromberg-Heuchelberg**  
Aktuelle Naturparkinfo: Bei allen Veranstaltungen können sich kurzfristig Änderungen ergeben, daher bitte immer telefonisch bei den Naturparkführer:innen nachfragen. Einen Überblick finden Sie auf unserer Website [naturpark-stromberg-heuchelberg.de](http://naturpark-stromberg-heuchelberg.de)!  
Verlängert über die Sommerferien: „Erhalten, was uns erhält“ - Ausstellung zur biologischen Vielfalt im Naturparkzentrum. Die Ausstellung „Erhalten, was uns erhält“ des Sonderprogramms zur Stärkung der biologischen Vielfalt in Baden-Württemberg möchte die Besucher:innen für die Schönheit der Natur begeistern und zeigt auf, wie jede:r einzelne zum Erhalt der biologischen Vielfalt in der Region beitragen kann. Die Ausstellung ist nun verlängert worden bis zum Naturerlebnistag am 17. 9., wenn sich wieder Akteure aus Naturschutz und Umweltbildung rund um das Naturparkzentrum mit Informationen und Mitmachangeboten präsentieren. Die Ausstellung kann zu den üblichen Öffnungszeiten des Naturparkzentrums besucht werden. Nähere Infos unter [www.naturpark-sh.de](http://www.naturpark-sh.de)  
Ein Sommerabend mit wilden Kräutern: 22.7., Uhrzeit: 17 bis 19.30 Uhr: Für Heilpflanzen und Samen ist jetzt im Hochsommer die Erntezeit. Bei einer Exkursion am Trockenhang und durch den Zaberfelder Wildkräutergarten gibt es Geschichten und Mythen über die Hochsommerpflanzen und Tipps zur Zubereitung der Wildkräuter, zur Heilung und zum Genuss. Naturparkführerin Ilse Schopper, 07046 4073176, [i.r.schopper@gmx.de](mailto:i.r.schopper@gmx.de) Kostenbeitrag: p.P. 12 € Treffpunkt: Zaberfeld, Naturparkzentrum. Anmeldung erforderlich  
Getreide ernten wie in früheren Zeiten – Foto anbei: 27.7., Uhrzeit: 17 Uhr: Es ist Erntezeit auf den Getreidefeldern in der Region. Auch in der WildkräuterWelt in Zaberfeld steht die Ernte an: Mit Sensen und Sichel wird der kleine Getreideacker hinter dem Naturparkzentrum gemäht, die Ähren zu Garben gebündelt und im Anschluss die Körner mit historischen Dreschflegeln gedroschen. Der Naturpark lädt herzlich ein der Vorführung beizuwohnen, und wer mag, darf gerne auch Hand anlegen. Am Schluss wird der reife Hafer zum direkten Verzehr mit Haferquetschen zu leckeren Haferflocken verarbeitet. Treffpunkt: WildkräuterWelt hinter dem Naturparkzentrum, Zaberfeld. Um Anmeldung wird gebeten unter [mail@naturpark-stromberg-heuchelberg.de](mailto:mail@naturpark-stromberg-heuchelberg.de)

**Fledermäuse** - Mit dem BAT-Detektor auf Entdeckungstour: 29.7., Uhrzeit: 20 bis 23 Uhr: In der Abenddämmerung können mit dem Naturparkführer Klaus Timmerberg rund um das Kloster Maulbronn Fledermäuse auf der Jagd beobachtet werden. Mit dem Bat-Detektor werden die Ultraschalllaute der Tiere hörbar gemacht. Weiterhin wird Wissenswertes über die artenreichste Säugetiergruppe und den Lebensraum der Fledertiere im Naturpark Stromberg-Heuchelberg vermittelt. Naturparkführer Klaus Timmerberg, 07043 2066, [k.timmerberg@web.de](mailto:k.timmerberg@web.de) Kostenbeitrag: p.P. 6 €, Kinder 3 €. Treffpunkt: Maulbronn, Kloster. Anmeldung erforderlich  
**Wolfsgeheimnisse** in einer Mondnacht: 29.7., Uhrzeit: 20.30 bis 23 Uhr: Bei einem Spaziergang durch den nächtlichen Wald erfahren die Teilnehmer:innen wertvolle Geschichten und Mythen, die über den Wolf erzählt wurden und werden. Die nächtliche Atmosphäre des Waldes gemeinsam erleben. Naturparkführerin Ilse Schopper, 07046 4073176, [i.r.schopper@gmx.de](mailto:i.r.schopper@gmx.de) Kostenbeitrag: p.P. 8 €, Kinder ab 8 Jahren 4 €. Treffpunkt: Zaberfeld Naturparkzentrum. Anmeldung erforderlich

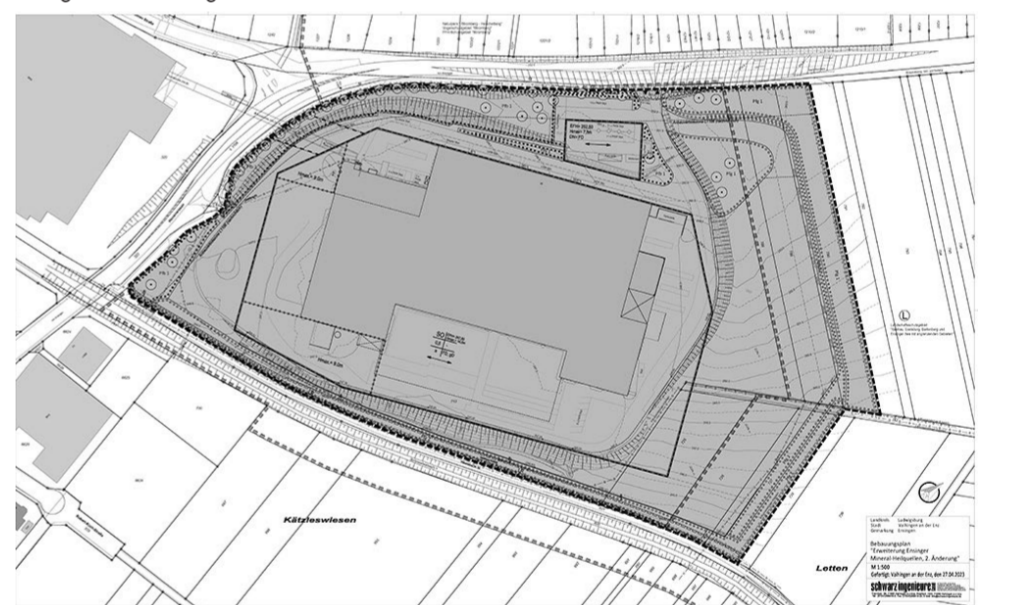
**Vertreibung in die Freiheit**: 30.7., Uhrzeit: 12 bis 17 Uhr: Auf den Spuren der Waldenser, die sich Ende des 17. Jahrhunderts in der Region niederließen. Wir gehen durch den Wannenwald hoch zur Sternenschanze mit Chartaque (Wachturm/Eppinger Linien) am Sauberg, von wo aus wir einen schönen Weitblick genießen. Auf unserem Rückweg, vorbei an Weinbergen, nehmen wir in Schönenberg an einer Führung im Waldensermuseum und in einer Waldenserkirche (Henri-Arnaud-Haus und Henri-Arnaud-Kirche) teil. Naturparkführer Reiner Köpf, 0171 2663660 oder 07147 4992, [reiner@koepf-bw.de](mailto:reiner@koepf-bw.de) Kostenbeitrag: p.P. 6 €, Kinder 3 €. Treffpunkt: Otisheim, Bahnhofparkplatz (Sudetenstraße). Anmeldung erforderlich  
**Streubst erleben - Obstbäume, Wiesen und Tiere**: 30.7., Uhrzeit: 16.30 Uhr ca. 2 - 2,5 Std: Was ist eine Streubstwie und was macht den Reiz dieses Teils unserer Kulturlandschaft aus? Auf einem abwechslungsreichen Rundweg gibt es viel zu entdecken. Im Hochsommer finden wir auf Streubstwiesen viele Insekten. Was ist an Pflege von Obstbäumen und Wiesen nötig - welche Obstsorten wachsen auf Streubstwiesen und warum ist

### Öffentliche Bekanntmachung

**Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Erweiterung Ensinger Mineralheilquellen, 2. Änderung“ in Vaihingen an der Enz, ST Ensingen**

Der Gemeinderat der Stadt Vaihingen an der Enz hat am 28.06.2023 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan „Erweiterung Ensinger Mineralheilquellen, 2. Änderung“ gebilligt und beschlossen, diesen gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Für den Planbereich ist der Lageplan des Stadtplanungsamts vom 27.04.2023 maßgebend. Er ergibt sich aus folgendem Kartenausschnitt:



#### Ziele und Zwecke der Planung

Die Ensinger Mineralheilquellen GmbH beabsichtigt ihr Betriebsgelände am Standort Ensingen zu erweitern. Das im Ortsteil Ensingen ansässige und im Jahre 1952 gegründete Unternehmen ist über die Jahrzehnte ständig gewachsen. Im Jahre 1999 wurde der Betrieb durch den Bau eines modernen Lager- und Logistikzentrum südöstlich der L 1106 (Herrenwiesenstr.) erweitert.

Das Unternehmen strebt an, die externen Lagerflächen im Nachbarort aufzugeben und auf dem Ensinger Betriebsgelände unterzubringen. Fahrten zwischen den beiden Standorten werden dadurch zukünftig vermieden. Zudem soll das Betriebsgebäude erweitert und LKW-Stellplätze geschaffen werden.

Die Bebauungsplanänderung beschränkt sich auf das Betriebsgrundstück der Firma Ensinger und den Erweiterungsflächen.

Der Bebauungsplan liegt mit Begründung vom 31.07.2023 bis 06.09.2023 beim Bauverwaltungsamt Vaihingen an der Enz, Friedrich-Kraut-Straße 40, 71665; 1. Obergeschoss, Planwand, während der üblichen Dienststunden öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist wird beim Bauverwaltungsamt Gelegenheit zur Äußerung, schriftlich, mündlich zur Niederschrift oder elektronisch unter [bauverwaltungsamt@vaihingen.de](mailto:bauverwaltungsamt@vaihingen.de) und zur Erörterung der Planung gegeben.

Sprechzeiten des Stadtplanungsamtes sowie des Bauverwaltungsamtes:  
Montags bis freitags von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr sowie donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Die Unterlagen können auch auf der Homepage der Stadt Vaihingen an der Enz unter [www.vaihingen.de](http://www.vaihingen.de) (Rathaus & Service – Bürgerbeteiligung – Laufende Bebauungsplan-Verfahren) eingesehen werden. Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

- Artenschutzrechtliche Relevanzprüfung
- Faunistische Untersuchung mit spezieller artenschutzrechtlicher Prüfung
- Lärmschutz
- Verkehrsuntersuchung
- Umweltbericht mit integrierter Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung
- Vom Regierungspräsidium Stuttgart und dem LRA Ludwigsburg gibt es verschiedene Hinweise und Anregungen u. a. zu den Themen
  - Befreiung LSG Verordnung
  - Umgang mit Artenschutz/ Anforderungen an Gutachten
  - Beachtung Artenschutz beim Bauen
  - Starkregenereignisse
  - Anbauverbotszone der L 1106

Der Landesnaturschutzverband thematisiert insbesondere den Eingriff in die Streubstwie. Im Zusammenhang mit dem Datenschutz wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass ein Bauleitplanverfahren ein öffentliches Verfahren ist und daher in der Regel alle dazu eingehenden Anregungen den Drucksachen der öffentlichen Sitzungen in Kopie beigefügt, darüber beraten und entschieden werden, sofern sich nicht aus der Art der Bedenken/Anregungen oder der Person des Betroffenen ausdrückliche oder offensichtliche Einschränkungen ergeben.

Vaihingen an der Enz, den 14.07.2023

Klaus Reitze  
Bürgermeister

**STADT VAIHINGEN AN DER ENZ**

Pressestelle

### Aktuelle Baustellen im Stadtgebiet & Beeinträchtigungen des Verkehrs:

Städtische Baustellen:

- **Ziegelgartenstraße nordöstlicher Teil Höhe Hof Sevo bis Austraße in Vaihingen**  
Grund: Trinkwasserleitungssanierung  
Art der Beschränkung: Teilweise Vollsperrung, halbseitige Sperrung und Gehwegsperrung  
Ausführungszeitraum: Mai - Juli 2023  
Amt: Versorgungsbetrieb, Tel.: 07042/18-256
- **Vaihingen, Hans-Krieg-Straße zwischen Kehlstraße und Heiligkreuzstraße**  
Grund: Kanalbau  
Art der Beschränkung: Vollsperrung  
Ausführungszeitraum: März - Juli 2023  
Amt: Tiefbauamt, Tel.: 07042/18-341
- **Kernstadt Vaihingen**  
Grund: Kanalreinigung und Kanal-TV-Inspektionsarbeiten  
Art der Beschränkung: Teilsperren  
Ausführungszeitraum: März - Juli 2023  
Amt: Tiefbauamt, Tel.: 07042/18-341
- **Kernstadt Vaihingen, Fuchsloch III**  
Grund: Erschließung Gewerbegebiet zwischen Bahnhof und Feuerwehr  
Art der Beschränkung: Beeinträchtigung des Verkehrs  
Ausführungszeitraum: ab Juni 2023  
Amt: Tiefbauamt, Tel.: 07042/18-266

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das bei der jeweiligen Baustelle genannte Amt.  
Alle weiteren Baustellen und Verkehrsbeschränkungen im Stadtgebiet werden aktuell auf [www.vaihingen.de/rathaus-service/aktuelles-presse-verkehrsbeschaerungen](http://www.vaihingen.de/rathaus-service/aktuelles-presse-verkehrsbeschaerungen) mitgeteilt.

