

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|---|---|
| Zone | Vaihingen an der Enz 1000 | |
| 1100 | Stadtkern | |
| 1101 | Zone I Beste Geschäftslage in der Stadt - Bereiche mit erheblicher Kundenfrequenz. | 420 |
| 1102 | Zone II Gute Geschäftslage, jedoch Kundenfrequenz geringer. | 400 |
| 1103 | Zone III Gebiete mit Geschäfts- und Wohnnutzung mit etwa gleicher Gewichtung der Nutzungen. | 380 |
| 1104 | Zone IV Gebiete mit überwiegender Wohnnutzung, eine gewerbliche Nutzung findet nur im beschränkten Umfang statt. Die Wohnnutzung ist durch Emissionen nur geringfügig beeinträchtigt. | 330 |
| 1105 | Zone V Gebiete mit überwiegender Wohnnutzung - die gewerbliche Nutzung erfolgt nur im beschränkten Umfang. Die Wohnnutzung ist durch Emissionen (vor allem Verkehrslärm) beeinträchtigt. | 290 |
| 1106 | Zone VI Gebiete mit ausschließlicher Wohnnutzung und guter Erschließung. | 270 |
| 1107 | Zone VII Gebiete mit ausschließlicher Wohnnutzung und teilweise unbefriedigender Erschließung. | 250 |
| 1200 | Gewerbegebiete | |
| 1201 | Planckstraße, Einsteinstraße, Hertzstraße, Leimfabrikstraße, Stuttgarter Straße (teilweise) | 120 |
| 1202 | Jauerniger Straße, Hauffstraße, Steinbeisstraße (teilweise), Gremppstraße, Tafingerstraße, Am Fuchsloch, Marienburger Straße, Neue Bahnhofstraße | 120 |
| 1203 | Sonnenwirtleweg, Am Galgenfeld | 170 |
| 1205 | Fuchsloch III, Bauerwartungsland | 25 |
| 1300 | Mischgebiete | |
| 1301 | Grabenstraße (teilweise), Friedrichstraße, Dammstraße, Heilbronner Straße, Franckstraße (teilweise), Stuttgarter Straße (teilweise), Wilhelm-Feil-Straße (teilweise), Gutenbergstraße, Floschweg (teilweise), Röntgenstraße, Einsteinstraße (teilweise), Hans-Krieg-Straße (teilweise), Eugen-Eisele-Weg, Schlossbergstraße, Im Taigtrog, Angelhof, Angelstraße (teilweise), Kehlstraße (teilweise), Bismarckstraße (teilweise) | 330 |
| 1302 | Hans-Krieg-Straße (teilweise), Kehlstraße (teilweise), Heiligkreuzstraße, Löbertstraße, Franckstraße, Hillerstraße, Wilhelm-Feil-Straße, Floschweg (teilweise), Haspelweg, Hessenthalerweg, Brenzstraße, im Steibruch, Angelstraße (teilweise) | 420 |
| 1303 | Marienburger Straße (teilweise), Jauerniger Straße, Gremppstraße, Steinhaldenweg | 280 |
| 1304 | Im Graben, Turmstraße (teilweise), Franckstraße (teilweise), Stuttgarter Straße (teilweise), | 300 |
| 1305 | Grabenstraße (teilweise), Schlossstraße (teilweise), Kirchplatz, Kirchgasse, Im Bergle, Lateinschulgasse | 300 |

| | | |
|-------------|---|-------------|
| 1400 | Wohngebiete | |
| 1401 | Am Wolfsberg, Tannenweg, Salzäckerstraße, Ziegelgartenstraße, Ulmenweg, Rotkleeweg, Rosmarinweg, Salbeiweg, Lärchenweg, Birkenweg, Buchenweg, Ahornweg | 410 |
| 1402 | Zeppelinstraße, Goethestraße (teilweise), Jakob-Redwitz-Weg, Unter den Weingärten, Kehlstraße (teilweise), An der Schelmenhalde, Heiligkreuzstraße, Bismarckstraße (teilweise) | 430 |
| 1403 | Goethestraße (teilweise), Eichendorffstraße, Lessingstraße, Schwabstraße, Gerokstraße (teilweise), Hebelweg (teilweise), Herderweg (teilweise), Kehlstraße (teilweise), Nebensteigle | 470 |
| 1404 | Gerokstraße (teilweise), Im Rötenthart, Fontaneweg, Hebelweg (teilweise), Herderweg (teilweise), Rilkeweg, Hesseweg, Heineweg, Brechtweg | 510 |
| 1405 | Friedrich-Kraut-Straße, Aschmannstraße, Graf-Gottfried-Straße, Consbruchstraße, Königsberger Straße, Breslauer Straße, Steinbeisstraße (teilweise), Marienburger Straße (teilweise), Steinhaldenweg, Andreaestraße (teilweise), Machtofstraße, Dietmannstraße | 370 |
| 1406 | Schlossbergstraße, Steinbeisstraße (teilweise), Iglauer Straße, Kolberger Straße, Znaimer Straße, Andreaestraße (teilweise), Grabenstraße (teilweise), Volksschulweg | 330 |
| 1407 | Alter Postweg | 330 |
| 1408 | Kurt-Schumacher-Straße, Köszeger Straße, Lilo-Herrmann-Ring, Carl-Goerdeler-Straße | 430 |
| 1409 | Auricher Straße (teilweise) | 310 |
| 1500 | Außenbereich | |
| 1501 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 1510 | Ackerland | 4,60 |
| 1511 | Grünland | 3,15 |
| 1512 | Baumwiese | 2,75 |
| 1513 | Weinberg | 1,00 |
| 1514 | Wald | 1,60 |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|--|---|
| Zone | Stadtteil Enzweihingen 2000 | |
| 2100 | Ortskern | |
| 2101 | Schwieberdinger Straße, Schulstraße (teilweise), Rieter Straße, Pfarrgasse, Am Strudelbach, Vaihinger Straße, Hochdorfer Straße, Hindenburgstraße, Schafgasse, Braitstraße, Jahnstraße | 230 |
| 2200 | Gewerbegebiete | |
| 2201 | Erich-Blum-Straße, Schwieberdingerstraße (teilweise), Leinfelder Straße | 110 |
| 2202 | Rieter Straße (Fa. Schweizerhof u. a.), Beerhaldenstraße, Im Wiesengrund | 100 |
| 2203 | Rieter Straße (Fa. Krempel), Papierfabrikstraße | 100 |
| 2204 | Fa. Sika (Rieter Tal) | 90 |
| 2300 | Mischgebiete | |
| 2301 | Erich-Blum-Straße, Poststraße, Schwieberdinger Straße, Vaihinger Straße, An der Reichsstraße | 190 |
| 2302 | Rieter Straße (teilweise), Alter Ziegeleiweg (teilweise) | 190 |
| 2303 | Rieter Straße (teilweise), Im Wiesengrund | 210 |
| 2400 | Wohngebiete | |
| 2401 | Sudetenstraße, Steinestraße, Rosenweg, Taxisring, Karl-Blessing-Straße, Schulstraße (teilweise), Lehmenstraße, Brückenstraße, Stuppweg | 320 |
| 2402 | Alter Ziegeleiweg (teilweise), Beerhaldenstraße (teilweise) | 290 |
| 2403 | Vaihinger Straße, Gartenstraße | 280 |
| 2404 | Helmut-Ulmer-Straße, Klaiberstraße, Rampacherstraße, Enzhaldenweg, St.-Johännser-Ring, Sudetenstraße, Am Hammelberg, Unter Eck (teilweise), Beerhaldenstraße (teilweise) | 380 |
| 2405 | Im Kleinen Täle, Bonlander Steige, Am Hag, Im Vogelsang, Im Auricher | 280 |
| 2406 | Mühlwiesenweg, Im Hörnle, Heidenring, Kreuzweg, Brunnenhaldenstraße, Hochdorferstraße (teilweise) | 300 |
| 2500 | Außenbereich | |
| 2501 | Hammelberg – Gartenhausgebiet | 10 |
| 2502 | Enzhalde – Gartenhausgebiet | 10 |
| 2503 | Außenbereich Pulverdingen (Wohnbebauung im Außenbereich) | 50 |
| 2504 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 2510 | Ackerland | 3,25 |
| 2511 | Grünland | 3,10 |
| 2512 | Baumwiese | 1,80 |
| 2513 | Weinberg | 3,10 |
| 2514 | Wald | 1,90 |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|---|---|
| Zone | Stadtteil Kleinglattbach 3000 | |
| 3200 | Gewerbegebiete | |
| 3201 | Industriestraße, Uhlandstraße | 100 |
| 3202 | Bartenbergstraße | 90 |
| 3203 | Fuchsloch III, Bauerwartungsland | 25 |
| 3300 | Mischgebiete | |
| 3301 | Stephanstraße, Sersheimer Straße, Waldstraße, Im Aischbach, Bahnhofstraße, Ensinger Straße, Bachstraße, Im Gänsacker, Wilhelmstraße (teilweise - alter Ortskern), Eibenweg | 230 |
| 3400 | Wohngebiete | |
| 3401 | Berglesweg, Schillerstraße, Theodor-Heuss-Straße, Mörikestraße, Lenaustraße, Wielandstraße, Silcherstraße, Uhlandstraße (teilweise), Oberriexingerweg, Adolf-Greinert-Weg, Adenauerstraße (teilweise) | 330 |
| 3402 | Fasanenstraße, Osterwiesenweg, Weinbergweg | 300 |
| 3403 | Weizenstraße, Haferweg, Roggenweg, Gerstenweg, Dinkelweg, Pappelweg, Platanenstraße, Nussbaumweg, Maronenweg, Wellingtonienweg, Vogelbeerweg, Wilhelmstr. (teilweise) | 380 |
| 3404 | Bartenbergstraße, Dr.-Karl-Bausch-Straße, An der Bahnschranke | 380 |
| 3405 | Wilhelmstraße (teilweise), Im Stöcklesbrunnen, Roßwager Straße, Friedrich-List-Weg, Emil-Keßler-Weg, Heinrich-Bürger-Weg, Joseph-von-Baader-Weg, Balzhalde | 350 |
| 3500 | Außenbereich | |
| 3501 | Bartenberg – Gartenhausgebiet | 10 |
| 3502 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 3510 | Ackerland | 4,70 |
| 3511 | Grünland | 2,85 |
| 3512 | Baumwiese | 4,70 |
| 3513 | Weinberg | - |
| 3514 | Wald | 0,60 |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|--|---|
| Zone | Stadtteil Riet 4000 | |
| 4100 | Ortskern | |
| 4101 | Strudelbachstraße, Am Schlossgarten, Eberdinger Straße/Enzweihinger Straße, Ludwigsburger Straße (teilweise), Raiffeisenstraße (teilweise), Markgröninger Straße | 190 |
| 4200 | Gewerbegebiete | |
| 4201 | Eberdinger Straße, Von-Reischach-Straße | 90 |
| 4400 | Wohngebiete | |
| 4401 | Raiffeisenstraße (teilweise), Ludwigsburger Straße (teilweise), Talweg (teilweise) Südmährenstraße | 230 |
| 4402 | Furtbergstraße (Talseite), Höhenstraße, Robert-Bosch-Straße, Wilhelm-Busch-Straße, Bergstraße, Unter der Schule, Paracelsusstraße, Strudelbachstraße | 260 |
| 4403 | Furtbergstraße (Bergseite), In der Seite, Wilhelm-von-Hohenheim-Straße, Hemminger Weg, Adelheidstraße, Raiffeisenstraße (Bergseite) | 310 |
| 4500 | Außenbereich | |
| 4501 | Riethalde – Gartenhausgebiet | 8 |
| 4502 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 4510 | Ackerland | 2,80 |
| 4511 | Grünland | 2,30 |
| 4512 | Baumwiese | 2,10 |
| 4513 | Weinberg | 3,80 |
| 4514 | Wald | 2,10 |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|---|---|
| Zone | Stadtteil Roßwag 5000 | |
| 5100 | Ortskern | |
| 5101 | Lugstraße, Weinbergstraße, Rathausstraße, Pfarrgartenweg, Sankt-Martin-Straße, Wassermann-gasse, Mühlhäuser Straße (teilweise), Trollingerweg, Burgunderweg (teilweise), Lembergerweg (teilweise) | 200 |
| 5200 | Gewerbegebiete | |
| 5201 | Seemühle | 100 |
| 5300 | Mischgebiete | |
| 5301 | Manfred-Behr-Straße, Weinkellerstraße, Lugstraße (teilweise), Mönchbergstraße, Rebenstraße | 230 |
| 5400 | Wohngebiete | |
| 5401 | August-Lämmle-Straße, Urbanweg, Traubenstraße, Portugieserstraße, Silvanerstraße, Muskatellerstraße, Weinring (teilweise), Ruländerstraße, Ländelstraße (teilweise), Lembergerweg (teilweise), Burgunderweg (teilweise), Helfensteinerweg, Rieslingweg, Dornfelderweg (teilweise) | 310 |
| 5402 | Weinring (teilweise), Heroldstraße, Dornfelderweg (teilweise), Muskatellerstraße (teilweise), Rivanerweg | 320 |
| 5500 | Außenbereich | |
| 5501 | Lichtenberg – Gartenhausgebiet | 10 |
| 5502 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 5510 | Ackerland | 3,20 |
| 5511 | Grünland | 2,40 |
| 5512 | Baumwiese | 2,40 |
| 5513 | Weinberg | 4,00 |
| 5514 | Wald | 1,80 |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|--|---|
| Zone | Stadtteil Ensingen 6000 | |
| 6100 | Ortskern | |
| 6101 | Dennefstraße (teilweise), Hintere Gasse, Gündelbacher Straße (teilweise), Burgweg, Haldenweg, Am Bach, Reiffengasse, Stiegelgasse | 230 |
| 6200 | Gewerbegebiete | |
| 6201 | Robert-Koch-Straße (teilweise), Herrenwiesen, Horrheimer Straße (teilweise) | 100 |
| 6202 | Zentrales Gewerbegebiet Ensingen Süd 1: Otto-Hahn-Straße, Bertha-Benz-Straße, Sogenring, Max-Eyth-Straße, Kleinglattbacher Straße | 120 |
| 6300 | Mischgebiete | |
| 6301 | Robert-Koch-Straße (teilweise), Ritterstraße, Weidenweg, Reiffengasse (teilweise) | 260 |
| 6302 | Gündelbacher Straße (teilweise), Seewaldstraße, Am Forchenwald, Hintere Hofstraße (teilweise) | 250 |
| 6400 | Wohngebiete | |
| 6401 | Panoramastraße (teilweise), Hans-Thoma-Straße, Ludwig-Richter-Straße, Mergenthalerstraße, Toräckerstraße, Ulrichstraße, Keplerstraße | 320 |
| 6402 | Dennefgärten, Jägerstraße, Am Schelmenbusch, Illinger Straße (teilweise) | 360 |
| 6403 | Dennefstraße (teilweise), Hohenstauferstraße, Hohenzollernstraße, Schwalbenweg, Reichbergstraße | 320 |
| 6404 | Horrheimer Straße, Mozartstraße, Beethovenstraße, Richard-Wagner-Straße, Schanzreiterweg, Joseph-Haydn-Straße | 360 |
| 6405 | Panoramastraße (teilweise), Im Seerain | 240 |
| 6406 | Kopernikusstraße, Merkurstraße, Jupiterstraße, Panoramastraße (teilweise) | 370 |
| 6500 | Außenbereich | |
| 6501 | Losser- Gartenhausgebiet | 10 |
| 6502 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 6510 | Ackerland | 5,00 |
| 6511 | Grünland | 3,85 |
| 6512 | Baumwiese | 2,65 |
| 6513 | Weinberg | 7,50 |
| 6514 | Wald | - |
| 6515 | Kleingärten | 6,00 |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|--|---|
| Zone | Stadtteil Horrheim 7000 | |
| 7100 | Ortskern | |
| 7101 | Klosterbergstraße, Stadtmauerstraße, Obere Gasse, Wiesentalstraße, Grabenbrunnenweg (teilweise), Fischgasse, Berengerstraße (teilweise), Pforzheimer Straße (teilweise) | 210 |
| 7200 | Gewerbegebiete | |
| 7201 | Alemannenstraße (teilweise), Hinter der Ziegelhütte, Im Pfädle, Florianstraße (teilweise), Kanalweg, Lehmgrube | 110 |
| 7202 | Pforzheimer Straße (teilweise), Schießmauerstraße | 110 |
| 7300 | Mischgebiete | |
| 7301 | Berengerstraße, Lindenstraße, Wacholderweg, Hainbuchenweg, Alemannenstraße (teilweise), Habergärtenweg, Pforzheimer Straße (teilweise), Neue Schulstraße | 250 |
| 7302 | Sankt-Leonhard-Straße (teilweise), Aschacherstraße, Plattenweg, Mühltorstraße, Pforzheimer Straße (teilweise) | 230 |
| 7303 | Blumenweg | 230 |
| 7400 | Wohngebiete | |
| 7401 | Kalkäckerstraße, Rotenbergstraße, Eichenstraße, Sankt-Leonhard-Straße (teilweise), Rudolf-Strom-Weg, Fichtenstraße, Akazienweg, Baiselsbergstraße | 320 |
| 7402 | Herdweg, Hohenhaslacher Straße, Knieselweg (teilweise) | 300 |
| 7403 | Im Mühlenring, Rohrackerweg, Hedwigstraße (teilweise), Mahlmühlenweg, Mohnweg, Maulbronner Straße, Krümmingstraße, Weinsteige (teilweise), Hohenhaslacher Straße (teilweise), Zum vorderen Weinberg (teilweise), Sandäckerstraße, Knieselweg, Silberhörnlestraße (teilweise) | 320 |
| 7404 | Hedwigstraße (teilweise), Zum Vorderen Weinberg (teilweise), Silberhörnlestraße (teilweise), Lerchenbergstraße, Weinsteige (teilweise), Rümpflestraße, Unter dem Hagenbach, Schnürle, Rohrackerweg | 360 |
| 7500 | Außenbereich | |
| 7501 | Leimen – Gartenhausgebiet | 10 |
| 7502 | Dachslöcher – Gartenhausgebiet | 8 |
| 7503 | Gausberg – Gartenhausgebiet | 8 |
| 7504 | Aischbach – Gartenhausgebiet | 8 |
| 7505 | Altes Guckenhausen – Gartenhausgebiet | 10 |
| 7506 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 7510 | Ackerland | 2,25 |
| 7511 | Grünland | 2,65 |
| 7512 | Baumwiese | 1,00 |
| 7513 | Weinberg | 7,10 |
| 7514 | Wald | - |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|--|---|
| Zone | Stadtteil Gündelbach 8000 | |
| 8100 | Ortskern | |
| 8101 | Schützingen Straße, Metterstraße, Lorenzenstraße, Katharinenstraße (teilweise), Geranienweg, Reutwiesenstraße (teilweise), Geranienweg (teilweise), Lilienstraße (teilweise), Geißweg (teilweise), Kindergartenweg | 190 |
| 8200 | Gewerbegebiete | |
| 8201 | Reutwiesenstraße (teilweise) | 100 |
| 8300 | Mischgebiete | |
| 8301 | Reutwiesenstraße (teilweise) | 200 |
| 8400 | Wohngebiete | |
| 8401 | Langenbergstraße, Lilienstraße (teilweise), Hildenstraße, Steinbachhofstraße (teilweise), Geißweg (teilweise) | 280 |
| 8402 | Hohe-Wiesen-Weg, Wachtkopfstraße, Schleißbergstraße, Steinbachhofstraße (teilweise) | 300 |
| 8403 | Kästnerstraße, Katharinenstraße (teilweise) | 260 |
| 8404 | Im Steinfeld, Schelmenweg, Reutwiesenstraße (teilweise), Geranienweg (teilweise) | 240 |
| 8500 | Außenbereich | |
| 8501 | Reut – Gartenhausgebiet | 8 |
| 8502 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 8510 | Ackerland | 2,00 |
| 8511 | Grünland | 2,30 |
| 8512 | Baumwiese | 3,00 |
| 8513 | Weinberg | 4,20 |
| 8514 | Wald | 1,30 |

| | Straße/Gebiet | Richtwert €/m² 31.12.2020 |
|-------------|---|---|
| Zone | Stadtteil Aurich 9000 | |
| 9100 | Ortskern | |
| 9101 | Sonnenbergstraße, Kreuzbachstraße (teilweise), Buchental, Hirsauer Straße (teilweise), Humboldtstraße, Gänsheide, Nussdorfer Straße (teilweise), Richthofenstraße, Strohgäustraße (teilweise) | 200 |
| 9200 | Gewerbegebiete | |
| 9201 | Dieselstraße (teilweise) | 100 |
| 9202 | Weilerstraße, Albert-Schweitzer-Straße | 100 |
| 9300 | Mischgebiete | |
| 9301 | Dieselstraße (teilweise), | 320 |
| 9400 | Wohngebiete | |
| 9401 | Sperberweg, Strohgäustraße (teilweise), Nussdorferstraße (teilweise), Seitenstraße | 280 |
| 9402 | Römerstraße (teilweise), Dieselstraße (teilweise), Rebhaldenstraße, Diamantenstraße (teilweise), Parkweg (teilweise), Sonnenblumenweg, Mauerpfefferweg, Am Römerberg, Alte Vaihinger Steige (teilweise), Schönblickweg, Saphirweg | 330 |
| 9403 | Schwarzwaldstraße (teilweise), Oberer Linsenber, Hagdornweg, Kleiststraße, Buschweg, Theodor-Storm-Straße, Gottfried-Keller-Straße, Römerstraße (teilweise), Parkweg, Diamantenstraße (teilweise), Dieselstraße (teilweise), Hirsauerstraße (teilweise), Florian-Geyer-Straße | 320 |
| 9404 | Schwarzwaldstraße (teilweise), Sonnenbergstraße (teilweise), Hirsauer Straße, Alte Vaihinger Steige (teilweise), Brombeerweg, Pestalozzistraße, Kreuzbachstraße (teilweise), Reitsteige | 250 |
| 9500 | Außenbereich | |
| 9501 | Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich | 25 |
| 9510 | Ackerland | 3,10 |
| 9511 | Grünland | 1,35 |
| 9512 | Baumwiese | 1,20 |
| 9513 | Weinberg | 5,00 |
| 9514 | Wald | 2,20 |