

Stadt Vaihingen und Stadtteile
Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2021

	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Vaihingen an der Enz 1000	
1100	Stadtkern	
1101	Zone I Beste Geschäftslage in der Stadt - Bereiche mit erheblicher Kundenfrequenz.	440
1102	Zone II Gute Geschäftslage, jedoch Kundenfrequenz geringer.	420
1103	Zone III Gebiete mit Geschäfts- und Wohnnutzung mit etwa gleicher Gewichtung der Nutzungen.	400
1104	Zone IV Gebiete mit überwiegender Wohnnutzung, eine gewerbliche Nutzung findet nur im beschränkten Umfang statt. Die Wohnnutzung ist durch Emissionen nur geringfügig beeinträchtigt.	350
1105	Zone V Gebiete mit überwiegender Wohnnutzung - die gewerbliche Nutzung erfolgt nur im beschränkten Umfang. Die Wohnnutzung ist durch Emissionen (vor allem Verkehrslärm) beeinträchtigt.	300
1106	Zone VI Gebiete mit ausschließlicher Wohnnutzung und guter Erschließung.	280
1107	Zone VII Gebiete mit ausschließlicher Wohnnutzung und teilweise unbefriedigender Erschließung.	260
1200	Gewerbegebiete	
1201	Planckstraße, Einsteinstraße, Hertzstraße, Leimfabrikstraße, Stuttgarter Straße (teilweise)	120
1202	Jauerniger Straße, Hauffstraße, Steinbeisstraße (teilweise), Gremppstraße, Tafingerstraße, Am Fuchsloch, Marienburger Straße, Neue Bahnhofstraße	120
1203	Sonnenwirtleweg, Am Galgenfeld	170
1204	"Krankenhaus"	170
1300	Mischgebiete	
1301	Grabenstraße (teilweise), Friedrichstraße, Dammstraße, Heilbronner Straße, Franckstraße (teilweise), Stuttgarter Straße (teilweise), Wilhelm-Feil-Straße (teilweise), Gutenbergstraße, Floschweg (teilweise), Röntgenstraße, Einsteinstraße (teilweise), Hans-Krieg-Straße (teilweise), Eugen-Eisele-Weg, Schlossbergstraße, Im Taigtrog, Angelhof, Angelstraße (teilweise), Kehlstraße (teilweise), Floschweg, Bismarckstraße (teilweise)	340
1302	Hans-Krieg-Straße (teilweise), Kehlstraße (teilweise), Heiligkreuzstraße, Löbertstraße, Franckstraße, Hillerstraße, Wilhelm-Feil-Straße, Floschweg (teilweise), Haspelweg, Hessenthalerweg, Brenzstraße, im Steibruch, Angelstraße (teilweise)	430
1303	Marienburger Straße (teilweise), Jauerniger Straße, Gremppstraße, Steinhaldenweg	290
1304	Im Graben, Turmstraße (teilweise), Franckstraße (teilweise), Stuttgarter Straße (teilweise),	310
1305	Grabenstraße (teilweise), Schlossstraße (teilweise), Kirchplatz, Kirchgasse, Im Bergle, Lateinschulgasse	310
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Vaihingen an der Enz 1000	
1400	Wohngebiete	
1401	Am Wolfsberg, Tannenweg, Salzäckerstraße, Ziegelgartenstraße, Ulmenweg, Rotkleeweg, Rosmarinweg, Salbeiweg, Lärchenweg, Birkenweg, Buchenweg, Ahornweg	430
1402	Zeppelinstraße, Goethestraße (teilweise), Jakob-Redwitz-Weg, Unter den Weingärten, Kehlstraße (teilweise), An der Schelmenhalde, Heiligkreuzstraße, Bismarckstraße (teilweise)	450
1403	Goethestraße (teilweise), Eichendorffstraße, Lessingstraße, Schwabstraße, Gerokstraße (teilweise), Hebelweg (teilweise), Herderweg (teilweise), Kehlstraße (teilweise), Nebensteigle	490
1404	Gerokstraße (teilweise), Im Rötenthart, Fontaneweg, Hebelweg (teilweise), Herderweg (teilweise), Rilkeweg, Hesseweg, Heineweg, Brechtweg	540

1405	Friedrich-Kraut-Straße, Aschmannstraße, Graf-Gottfried-Straße, Consbruchstraße, Königsberger Straße, Breslauer Straße, Steinbeisstraße (teilweise), Marienburger Straße (teilweise), Steinhaldenweg, Andreaestraße (teilweise), Machtofststraße, Dietmannstraße	390
1406	Schlossbergstraße, Steinbeisstraße (teilweise), Iglauer Straße, Kolberger Straße, Znaimer Straße, Andreaestraße (teilweise), Grabenstraße (teilweise), Volksschulweg	350
1407	Alter Postweg	350
1408	Kurt-Schumacher-Straße, Közeger Straße, Lilo-Herrmann-Ring, Carl-Goerdeler-Straße	450
1409	Auricher Straße (teilweise)	320
1500	Außenbereich (ohne Aufwuchs)	
1501	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
1502	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
1503	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
1510	Ackerland	4,80
1511	Grünland	3,50
1512	Baumwiese	2,75
1513	Weinberg	2,50
1514	Wald	1,00
1515	Unland	0,40
1521	Kleingärten	15,00
1522	Bürgergärten "Köpfungswiesen"	20,00
1600	Sonstige Sondergebiete	
1601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
1602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
1603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Enzweihingen 2000	
2100	Ortskern	
2101	Schwieberdinger Straße, Schulstraße (teilweise), Rieter Straße, Pfarrgasse, Am Strudelbach, Vaihinger Straße, Hochdorfer Straße, Hindenburgstraße, Schafgasse, Braitstraße, Jahnstraße	240
2200	Gewerbegebiete	
2201	Erich-Blum-Straße, Schwieberdingerstraße (teilweise), Leinfelder Straße	110
2202	Rieter Straße (Fa. Schweizerhof u. a.), Beerhaldenstraße, Im Wiesengrund	100
2203	Rieter Straße (Fa. Krempel), Papierfabrikstraße	100
2204	Fa. Sika (Rieter Tal)	90
2300	Mischgebiete	
2301	Erich-Blum-Straße, Poststraße, Schwieberdinger Straße, Vaihinger Straße, An der Reichsstraße	200
2302	Rieter Straße (teilweise), Alter Ziegeleiweg (teilweise)	200
2303	Rieter Straße (teilweise), Im Wiesengrund	220
2400	Wohngebiete	
2401	Sudetenstraße, Steinestraße, Rosenweg, Taxisring, Karl-Blessing-Straße, Schulstraße (teilweise), Lehmenstraße, Brückenstraße, Stuppweg	340
2402	Alter Ziegeleiweg (teilweise), Beerhaldenstraße (teilweise)	300

2403	Vaihinger Straße, Gartenstraße	290
2404	Helmut-Ulmer-Straße, Klaißerstraße, Rampacherstraße, Enzhaldenweg, St.-Johännser-Ring, Sudetenstraße, Am Hammelberg, Unter Eck (teilweise), Beerhaldenstraße (teilweise)	400
2405	Im Kleinen Täle, Bonlander Steige, Am Hag, Im Vogelsang, Im Auricher	300
2406	Mühlwiesenweg, Im Hörnle, Heidenring, Kreuzweg, Brunnenhaldenstraße, Hochdorferstraße (teilweise)	330
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
2500	Außenbereich (ohne Aufwuchs)	
2501	Hammelberg – Gartenhausgebiet	15
2502	Enzhalde – Gartenhausgebiet	10
2503	Außenbereich Pulverdingen (Wohnbebauung im Außenbereich)	50
2504	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
2505	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
2506	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
2510	Ackerland	3,40
2511	Grünland	3,10
2512	Baumwiese	1,80
2513	Weinberg	3,20
2514	Wald	1,00
2515	Unland	0,40
2521	Kleingärten	6,00
2600	Sonstige Sondergebiete	
2601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
2602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
2603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Kleinglattbach 3000	
3200	Gewerbegebiete	
3201	Industriestraße, Uhlandstraße	100
3202	Bartenbergstraße	90
3203	Fuchsloch III, Bauerwartungsland	25
3300	Mischgebiete	
3301	Stephanstraße, Sersheimer Straße, Waldstraße, Im Aischbach, Bahnhofstraße, Ensinger Straße, Bachstraße, Im Gänsacker, Wilhelmstraße (teilweise - alter Ortskern), Eibenweg	240
3400	Wohngebiete	
3401	Berglesweg, Schillerstraße, Theodor-Heuss-Straße, Mörikestraße, Lenaustraße, Wielandstraße, Silcherstraße, Uhlandstraße (teilweise), Oberriexingerweg, Adolf-Greinert-Weg, Adenauerstraße (teilweise)	350
3402	Fasanenstraße, Osterwiesenweg, Weinbergweg	320
3403	Weizenstraße, Haferweg, Roggenweg, Gerstenweg, Dinkelweg, Pappelweg, Platanenstraße, Nussbaumweg, Maronenweg, Wellingtonienweg, Vogelbeerweg, Wilhelmstr. (teilweise)	400
3404	Bartenbergstraße, Dr.-Karl-Bausch-Straße, An der Bahnschranke	400
3405	Wilhelmstraße (teilweise), Im Stöcklesbrunnen, Roßwager Straße, Friedrich-List-Weg, Emil-Keßler-Weg, Heinrich-Bürger-Weg,	370

3500	Joseph-von-Baader-Weg, Balzhalde	310
3500	Außenbereich (ohne Aufwuchs)	
3501	Bartenberg – Gartenhausgebiet	10
3502	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
3503	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
3504	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
3510	Ackerland	4,70
3511	Grünland	2,85
3512	Baumwiese	4,70
3514	Wald	1,00
3515	Unland	0,40
3521	Kleingärten	6,00
3600	Sonstige Sondergebiete	
3601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
3602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
3603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Riet 4000	
4100	Ortskern	
4101	Strudelbachstraße, Am Schlossgarten, Eberdinger Straße/Enzweihinger Straße, Ludwigsburger Straße (teilweise), Raiffeisenstraße (teilweise), Markgröninger Straße	210
4200	Gewerbegebiete	
4201	Eberdinger Straße, Von-Reischach-Straße	90
4400	Wohngebiete	
4401	Raiffeisenstraße (teilweise), Ludwigsburger Straße (teilweise), Talweg (teilweise) Südmährenstraße	240
4402	Furtbergstraße (Talseite), Höhenstraße, Robert-Bosch-Straße, Wilhelm-Busch-Straße, Bergstraße, Unter der Schule, Paracelsusstraße, Strudelbachstraße	270
4403	Furtbergstraße (Bergseite), In der Seite, Wilhelm-von-Hohenheim-Straße, Hemminger Weg, Adelheidstraße, Raiffeisenstraße (Bergseite)	330
4500	Außenbereich	
4501	Riethalde – Gartenhausgebiet	8
4502	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
4503	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
4504	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
4510	Ackerland	2,80
4511	Grünland	2,50
4512	Baumwiese	2,10
4513	Weinberg	3,80
4514	Wald	1,00
4515	Unland	0,40
4521	Kleingärten	6,00
4600	Sonstige Sondergebiete	

4601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
4602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
4603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Roßwag 5000	
5100	Ortskern	
5101	Lugstraße, Weinbergstraße, Rathausstraße, Pfarrgartenweg, Sankt-Martin-Straße, Wassermann-gasse, Mühlhäuser Straße (teilweise), Trollingerweg, Burgunderweg (teilweise), Lembergerweg (teilweise)	210
5200	Gewerbegebiete	
5201	Seemühle	100
5300	Mischgebiete	
5301	Manfred-Behr-Straße, Weinkellerstraße, Lugstraße (teilweise), Mönchbergstraße, Rebenstraße	240
5400	Wohngebiete	
5401	August-Lämmle-Straße, Urbanweg, Traubenstraße, Portugieserstraße, Silvanerstraße, Muskatellerstraße, Weinring (teilweise), Ruländerstraße, Ländelstraße (teilweise), Lembergerweg (teilweise), Burgunderweg (teilweise), Helfensteinerweg, Rieslingweg, Dornfelderweg (teilweise)	330
5402	Weinring (teilweise), Heroldstraße, Dornfelderweg (teilweise), Muskatellerstraße (teilweise), Rivanerweg	340
5500	Außenbereich	
5501	Lichtenberg – Gartenhausgebiet	10
5502	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
5503	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
5504	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
5510	Ackerland	3,70
5511	Grünland	2,40
5512	Baumwiese	2,40
5513	Weinberg	4,00
5514	Wald	1,00
5515	Unland	0,40
5521	Kleingärten	6,00
5600	Sonstige Sondergebiete	
5601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
5602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
5603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Ensingen 6000	
6100	Ortskern	
6101	Dennefstraße (teilweise), Hintere Gasse, Gündelbacher Straße (teilweise), Burgweg, Haldenweg, Am Bach, Reiffengasse, Stiegelgasse	240
6200	Gewerbegebiete	
6201	Robert-Koch-Straße (teilweise), Herrenwiesen, Horrheimer Straße (teilweise)	100

6202	Zentrales Gewerbegebiet Ensingen Süd 1: Otto-Hahn-Straße, Bertha-Benz-Straße, Sogerring, Max-Eyth-Straße, Kleinglattbacher Straße	120
6300	Mischgebiete	
6301	Robert-Koch-Straße (teilweise), Ritterstraße, Weidenweg, Reiffengasse (teilweise)	270
6302	Gündelbacher Straße (teilweise), Seewaldstraße, Am Forchenwald, Hintere Hofstraße (teilweise)	260
6400	Wohngebiete	
6401	Panoramastraße (teilweise), Hans-Thoma-Straße, Ludwig-Richter-Straße, Mergenthalerstraße, Toräckerstraße, Ulrichstraße, Keplerstraße	340
6402	Dennefgärten, Jägerstraße, Am Schelmenbusch, Illinger Straße (teilweise)	380
6403	Dennefstraße (teilweise), Hohenstauferstraße, Hohenzollernstraße, Schwalbenweg, Reichbergstraße	340
6404	Horrheimer Straße, Mozartstraße, Beethovenstraße, Richard-Wagner-Straße, Schanzreiterweg, Joseph-Haydn-Straße	380
6405	Panoramastraße (teilweise), Im Seerain	250
6406	Kopernikusstraße, Merkurstraße, Jupiterstraße, Panoramastraße (teilweise)	390
6500	Außenbereich	
6501	Losser- Gartenhausgebiet	11
6502	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
6503	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
6504	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
6510	Ackerland	5,00
6511	Grünland	4,30
6512	Baumwiese	2,65
6513	Weinberg	7,10
6514	Wald	1,00
6515	Kleingärten	6,00
6516	Unland	0,40
6600	Sonstige Sondergebiete	
6601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
6602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
6603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Horrheim 7000	
7100	Ortskern	
7101	Klosterbergstraße, Stadtmauerstraße, Obere Gasse, Wiesentalstraße, Grabenbrunnenweg (teilweise), Fischgasse, Berengerstraße (teilweise), Pforzheimer Straße (teilweise)	220
7200	Gewerbegebiete	
7201	Alemannenstraße (teilweise), Hinter der Ziegelhütte, Im Pfädle, Florianstraße (teilweise), Kanalweg, Lehmgrube	110
7202	Pforzheimer Straße (teilweise), Schießmauerstraße	110
7300	Mischgebiete	
7301	Berengerstraße, Lindenstraße, Wacholderweg, Hainbuchenweg, Alemannenstraße (teilweise), Habergärtenweg, Pforzheimer Straße (teilweise), Neue Schulstraße	260
7302	Sankt-Leonhard-Straße (teilweise), Ascherbacherstraße, Plattenweg, Mühltorstraße, Pforzheimer Straße (teilweise)	240

7302	Sankt-Leonhard-Straße (teilweise), Aischbacherstraße, Falteweg, Mühlmaierstraße, Faltzheimers Straße (teilweise)	240
7303	Blumenweg	240
7400	Wohngebiete	
7401	Kalkäckerstraße, Rotenbergstraße, Eichenstraße, Sankt-Leonhard-Straße (teilweise), Rudolf-Strom-Weg, Fichtenstraße, Akazienweg, Baiselsbergstraße	320
7402	Herdweg, Hohenhaslacher Straße, Knieselweg (teilweise)	300
7403	Im Mühlenring, Rohrackerweg, Hedwigstraße (teilweise), Mahlmühlenweg, Mohnweg, Maulbronner Straße, Krümmelingstraße, Weinsteige (teilweise), Hohenhaslacher Straße (teilweise), Zum vorderen Weinberg (teilweise), Sandäckerstraße, Knieselweg, Silberhörnlestraße (teilweise)	320
7404	Hedwigstraße (teilweise), Zum Vorderen Weinberg (teilweise), Silberhörnlestraße (teilweise), Lerchenbergstraße, Weinsteige (teilweise), Rümpflestraße, Unter dem Hagenbach, Schnürle, Rohrackerweg	360
7500	Außenbereich	
7501	Leimen – Gartenhausgebiet	12
7502	Dachslöcher – Gartenhausgebiet	8
7503	Gausberg – Gartenhausgebiet	15
7504	Aischbach – Gartenhausgebiet	8
7505	Altes Guckenhausen – Gartenhausgebiet	12
7506	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
7507	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
7508	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
7510	Ackerland	2,50
7511	Grünland	3,20
7512	Baumwiese	1,00
7513	Weinberg	4,20
7514	Wald	1,00
7515	Unland	0,40
7521	Kleingärten	6,00
7600	Sonstige Sondergebiete	
7601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
7602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
7603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,..)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Gündelbach 8000	
8100	Ortskern	
8101	Schützingers Straße, Metterstraße, Lorenzenstraße, Katharinenstraße (teilweise), Geranienweg, Reutwiesenstraße (teilweise), Geranienweg (teilweise), Lilienstraße (teilweise), Geißweg (teilweise), Kindergartenweg	210
8200	Gewerbegebiete	
8201	Reutwiesenstraße (teilweise)	100
8300	Mischgebiete	
8301	Reutwiesenstraße (teilweise)	210
8400	Wohngebiete	

8401	Langenbergstraße, Lilienstraße (teilweise), Hildenstraße, Steinbachhofstraße (teilweise), Geißweg (teilweise)	290
8402	Hohe-Wiesen-Weg, Wachtkopfstraße, Schleißbergstraße, Steinbachhofstraße (teilweise)	310
8403	Kästnerstraße, Katharinenstraße (teilweise)	270
8404	Im Steinfeld, Schelmenweg, Reutwiesenstraße (teilweise), Geranienweg (teilweise)	250
8500	Außenbereich	
8501	Reut – Gartenhausgebiet	8
8502	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25
8503	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
8504	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
8510	Ackerland	2,00
8511	Grünland	2,10
8512	Baumwiese	2,10
8513	Weinberg	3,50
8514	Wald	1,00
8515	Unland	0,40
8521	Kleingärten	6,00
8600	Sonstige Sondergebiete	
8601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
8602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
8603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20
	Straße/Gebiet	Richtwert €/m² 31.12.2021
Zone	Stadtteil Aurich 9000	
9100	Ortskern	
9101	Sonnenbergstraße, Kreuzbachstraße (teilweise), Buchental, Hirsauer Straße (teilweise), Humboldtstraße, Gänsheide, Nussdorfer Straße (teilweise), Richthofenstraße, Strohgäustraße (teilweise),	220
9200	Gewerbegebiete	
9201	Dieselstraße (teilweise)	100
9202	Weilerstraße, Albert-Schweitzer-Straße	100
9300	Mischgebiete	
9301	Dieselstraße (teilweise),	320
9400	Wohngebiete	
9401	Sperberweg, Strohgäustraße (teilweise), Nussdorferstraße (teilweise), Seitenstraße	280
9402	Römerstraße (teilweise), Dieselstraße (teilweise), Rebhaldenstraße, Diamantenstraße (teilweise), Parkweg (teilweise), Sonnenblumenweg, Mauerpfefferweg, Am Römerbergle, Alte Vaihinger Steige (teilweise), Schönblickweg, Saphirweg	330
9403	Schwarzwaldstraße (teilweise), Oberer Linsenbergl, Hagdornweg, Kleiststraße, Buschweg, Theodor-Storm-Straße, Gottfried-Keller-Straße, Römerstraße (teilweise), Parkweg, Diamantenstraße (teilweise), Dieselstraße (teilweise), Hirsauerstraße (teilweise), Florian-Geyer-Straße	320
9404	Schwarzwaldstraße (teilweise), Sonnenbergstraße (teilweise), Hirsauer Straße, Alte Vaihinger Steige (teilweise), Brombeerweg, Pestalozzistraße, Kreuzbachstraße (teilweise), Reitsteige	250
9500	Außenbereich	
9501	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	25

9502	Wirtschaftsgebäude im Außenbereich (Ställe, Schuppen, Scheunen, Scheuern)	7
9503	Gewerblich genutzte Gebäude im Außenbereich	50
9510	Ackerland	3,10
9511	Grünland	2,00
9512	Baumwiese	1,20
9513	Weinberg	5,00
9514	Wald	1,00
9515	Unland	0,40
9521	Kleingärten	6,00
9600	Sonstige Sondergebiete	
9601	Gemeinbedarfsflächen (Schulen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Feuerwehr,...)	40
9602	Gemeinbedarfsflächen (öffentl. Grünflächen, Parks, Spielplätze,...)	13
9603	Gemeinbedarfsflächen (Friedhof, Freibad, Wertstoffhof,...)	20