



# ERFAHRUNGSBERICHT ZU 4 IBA-PROJEKTEN

Prof. Dr.-Ing. Philipp Dechow

ISA Internationales Stadtbauatelier

HFT Hochschule für Technik Stuttgart

Vaihingen an der Enz 26/02/2021

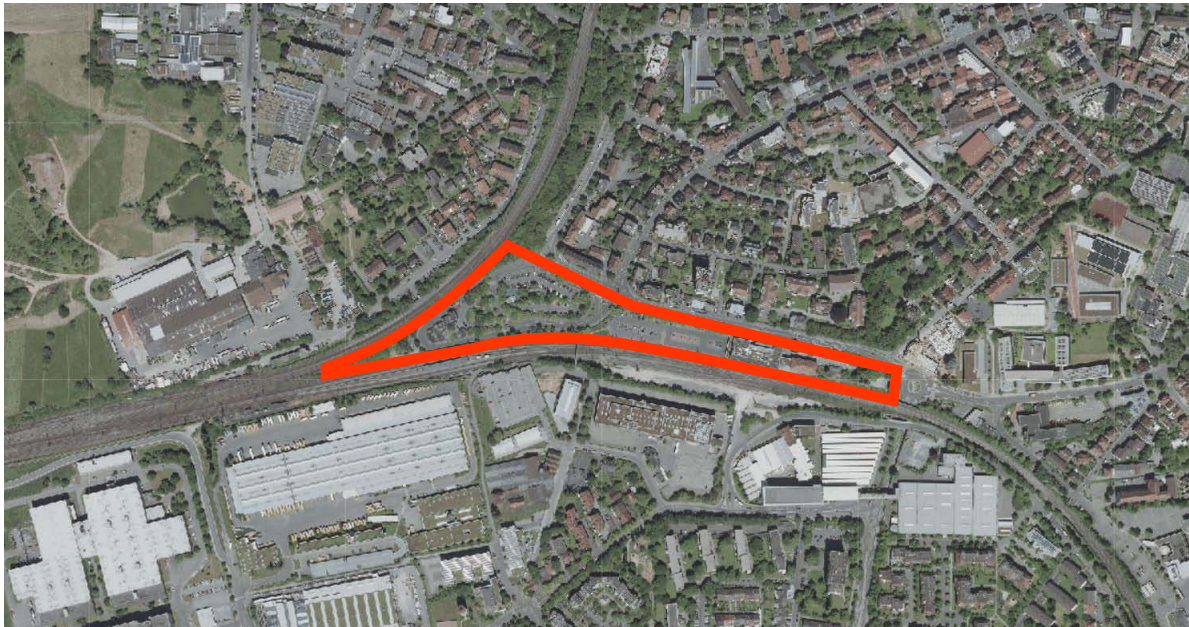
WINNENDEN, CA. 10 HA



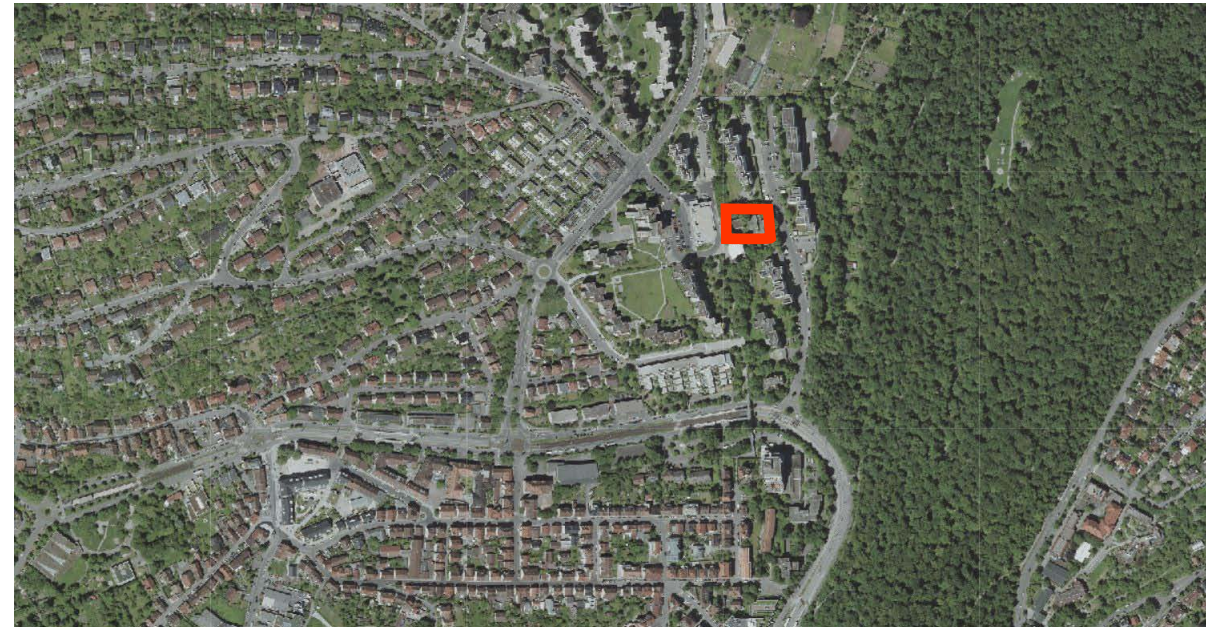
INSELSTRASSE UNTERTÜRKHEIM, CA. 1 HA



WAIBLINGEN, CA. 4 HA

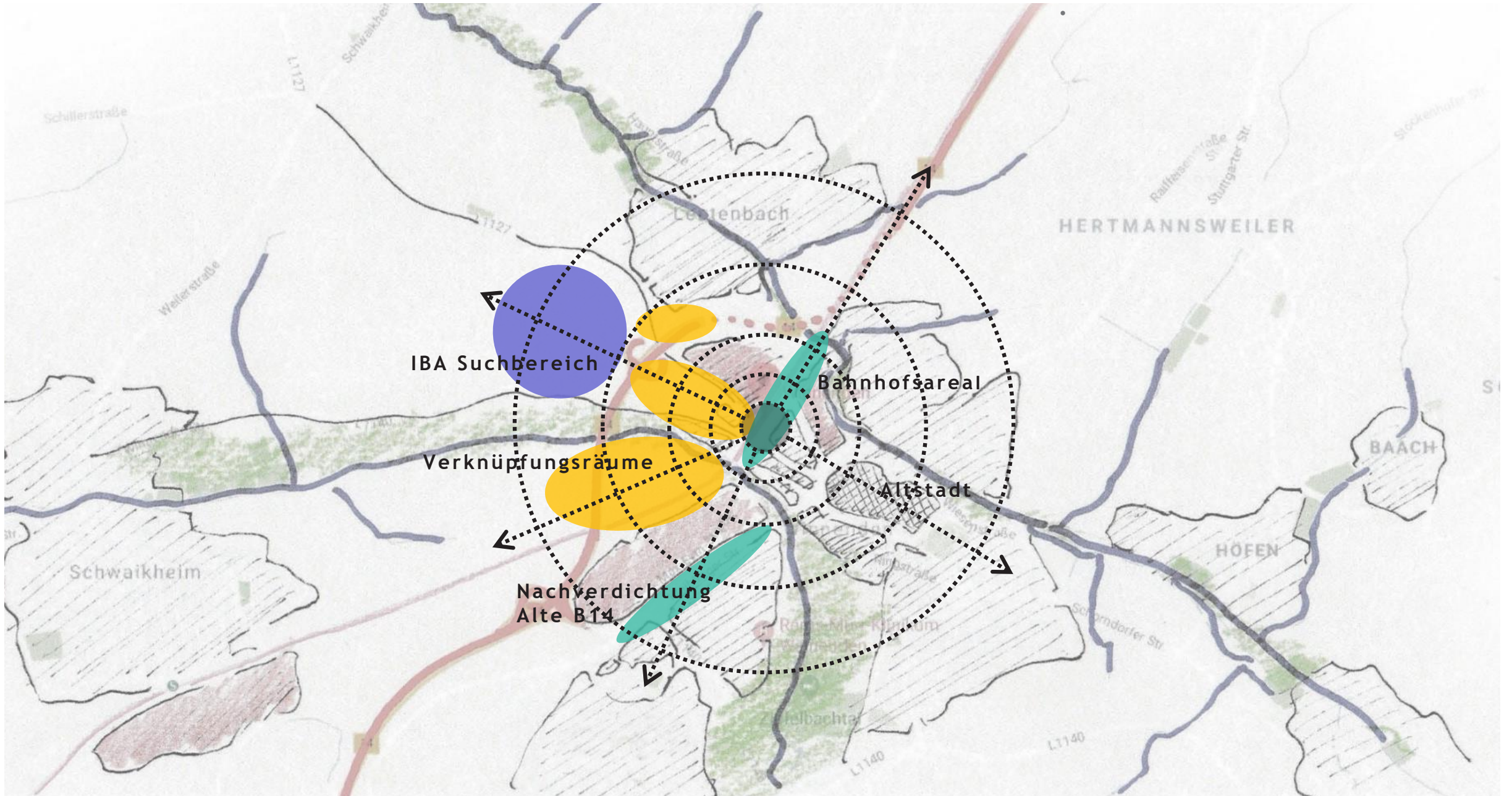


BOTNANG, CA. 0,5 HA



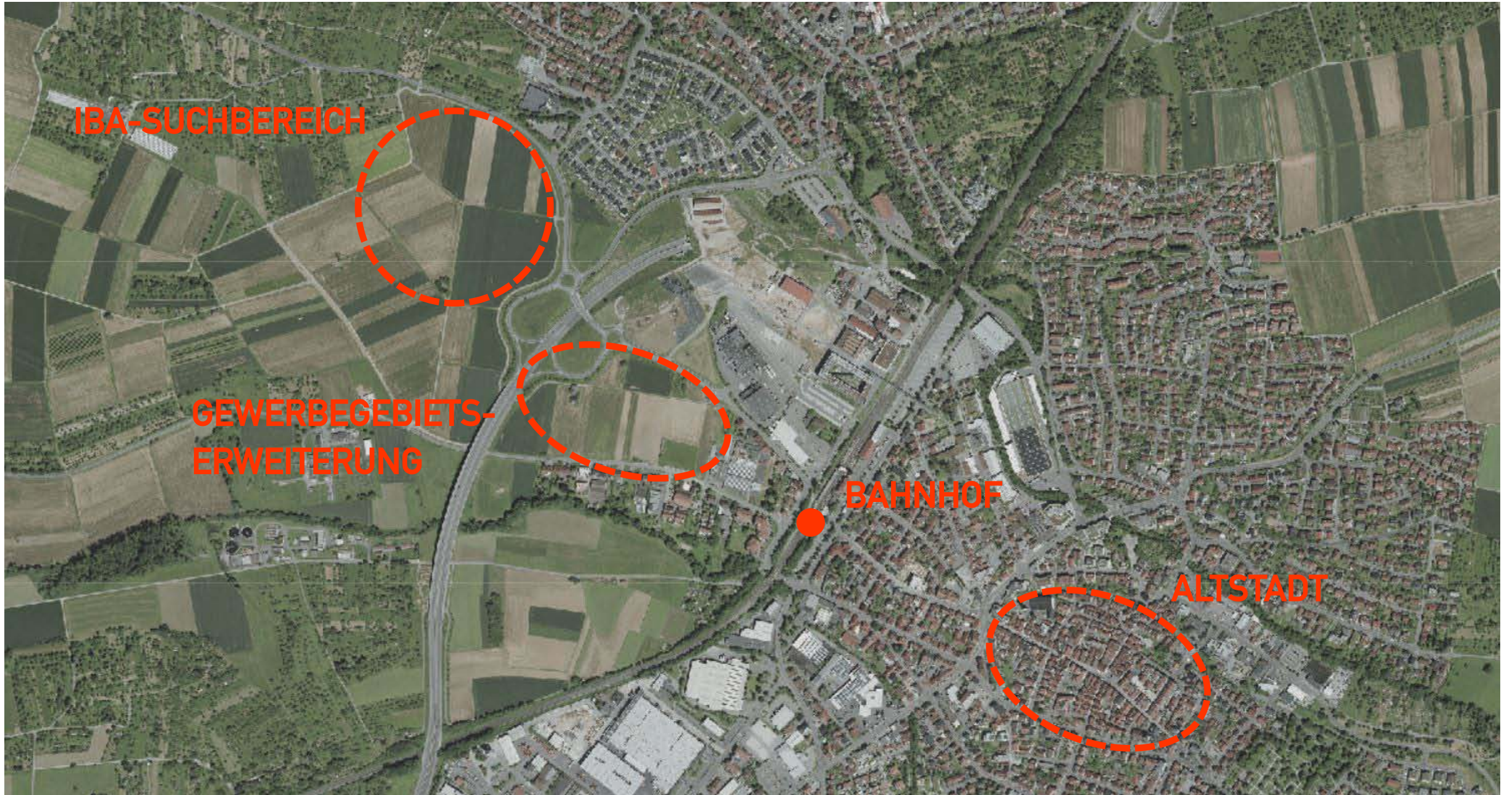
# WINNENDEN

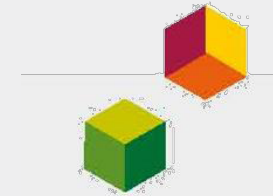
## Voruntersuchung für Bewerbung



# WINNENDEN

## Voruntersuchung für Bewerbung





### **Baukultur einer Neuen Moderne**

Bilanz 100 Jahre Weißenhof, kritische Reflexion des Städtebaus im 20. Jahrhundert, auf dem Weg zur Dritten Moderne? Umgang mit dem Bestand, Nutzungsmischung, grüne Infrastruktur

### **Integrierte Quartiere**

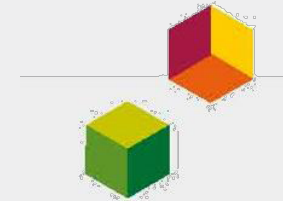
Bezahlbarer Wohnraum in einer Wachstumsregion, Innovationen bei Wachstums- und Flächendruck, funktionale Mischung, produktive Stadt, stadtverträgliche Industrie-architektur, Frei(heits)räume für kreative Milieus, Qualitäten wohnungsnaher Freiräume, neue Arbeitswelten

### **Neue Technologien für die lebenswerte StadtRegion**

Digitalisierung der Lebens- und Arbeitswelten, gesunde Häuser und Städte, Smart Region und digitale Stadt, neue Konstruktionsformen in Verbindung mit Energie- und Gebäudetechnik, innovativer Leichtbau, Infrastruktur, Verkehrsleittechnik

### **Region ist Stadt und Stadt ist Region**

Polyzentrische Region statt Megacity, regionales Miteinander selbstbewusster Kommunen, Management des Wandels unter Wachstum, Bebauung und Landschaft, Stadt, Natur und Fluss, Stärkung lokaler Eigenarten und soziokultureller Identitäten



### **Mobile Region**

Intermodalität im postfossilen Zeitalter, Verknüpfung von Wohnen und Mobilität, Modernisierung des öffentlichen Nahverkehrs, Elektromobilität, Rad- und Fußgängerfreundlichkeit, Logistik, Sharingkonzepte, automatisiertes Fahren

### **Nachhaltige Region**

Klimaneutrale Region, regionale Klimakonzepte, Ressourceneffizienz, resiliente Region, Klimaanpassung in einer Hitzeregion, hohe Luft- und Wasserqualität, Kreislaufwirtschaft, recyclinggerechtes Bauen, Cradle to Cradle, wettbewerbsfähiger Standort

### **Solidarische Region**

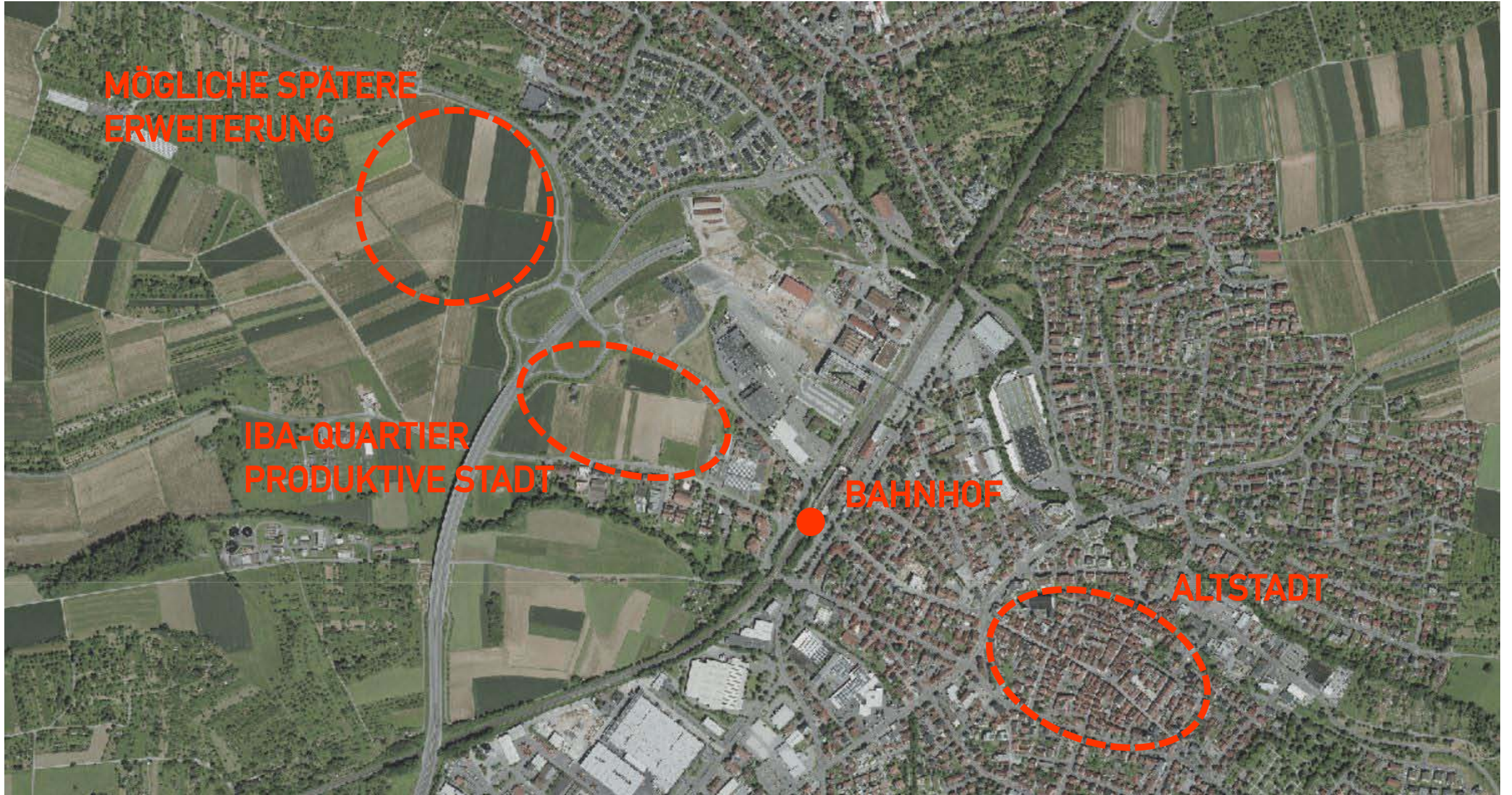
Zusammenleben, Toleranz, soziale Durchmischung, Integration und Inklusion in einer Zuwanderungsregion, Fachkräftegewinnung und gesellschaftliche Akzeptanz für Industrie in einem von Wohlstand geprägten Umfeld

### **Partizipative Region**

Ausbau der regionalen Governance: neue Formen der regionalen Zusammenarbeit, Mitwirkung und Bürgerbeteiligung, zivilgesellschaftliches Engagement auf regionaler Ebene

# WINNENDEN

## Voruntersuchung für Bewerbung









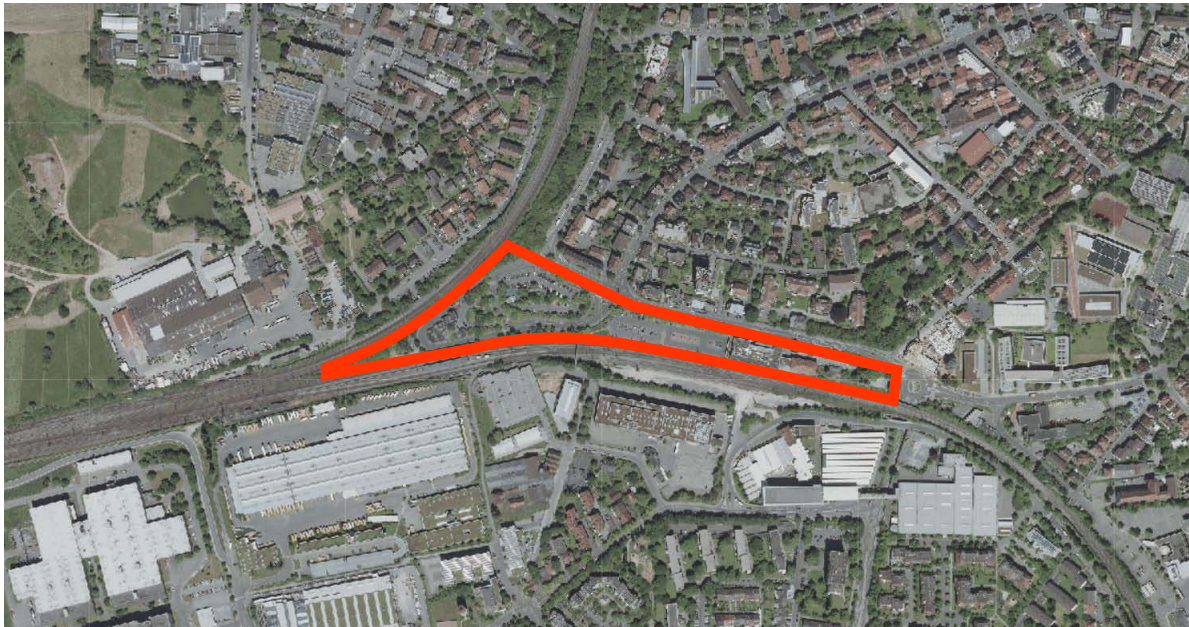
WINNENDEN, CA. 10 HA



INSELSTRASSE UNTERTÜRKHEIM, CA. 1 HA



WAIBLINGEN, CA. 4 HA



BOTNANG, CA. 0,5 HA



# WAIBLINGEN

## Machbarkeitsstudie und Prozessbegleitung



# polyfunctional urban membrane bridge

in the pedestrian pocket of Waiblingen Remstal (S2) and Murrstal (S3)

new lake  
to the Schmidener fields

to the city center - Alter Postplatz / old town  
and Rems park valley

level 0

new Daimler production  
e- mobility

service zone

shared carpool  
train station

nature landmark n

hotel

Schlaich academy

mass transport

mobility hub

public zone

delivery drone area

Stihl offices

logistik  
DHL  
Radrennbahn

housing zone

level +1

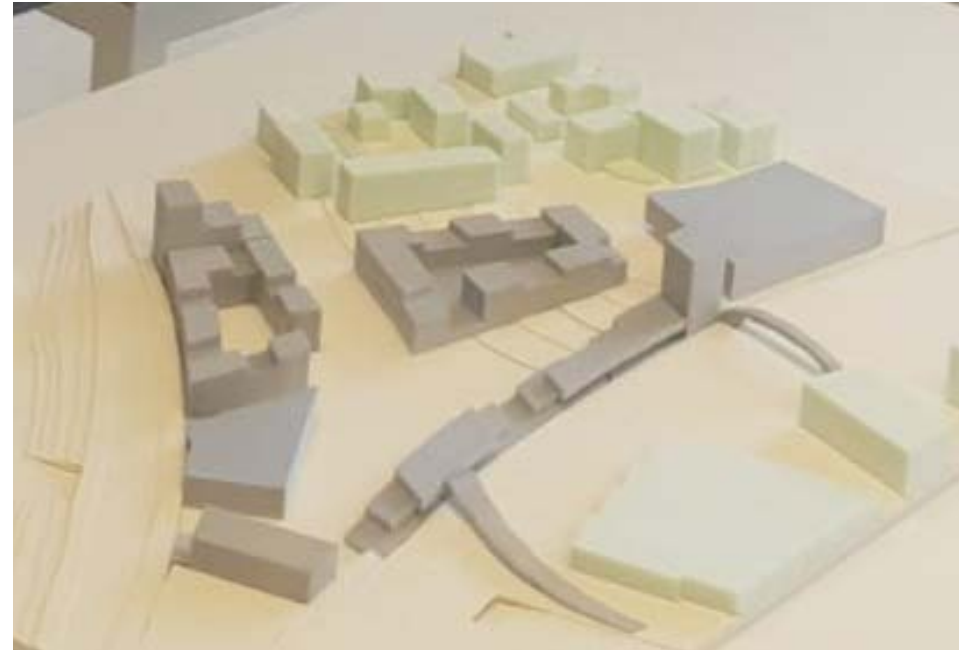
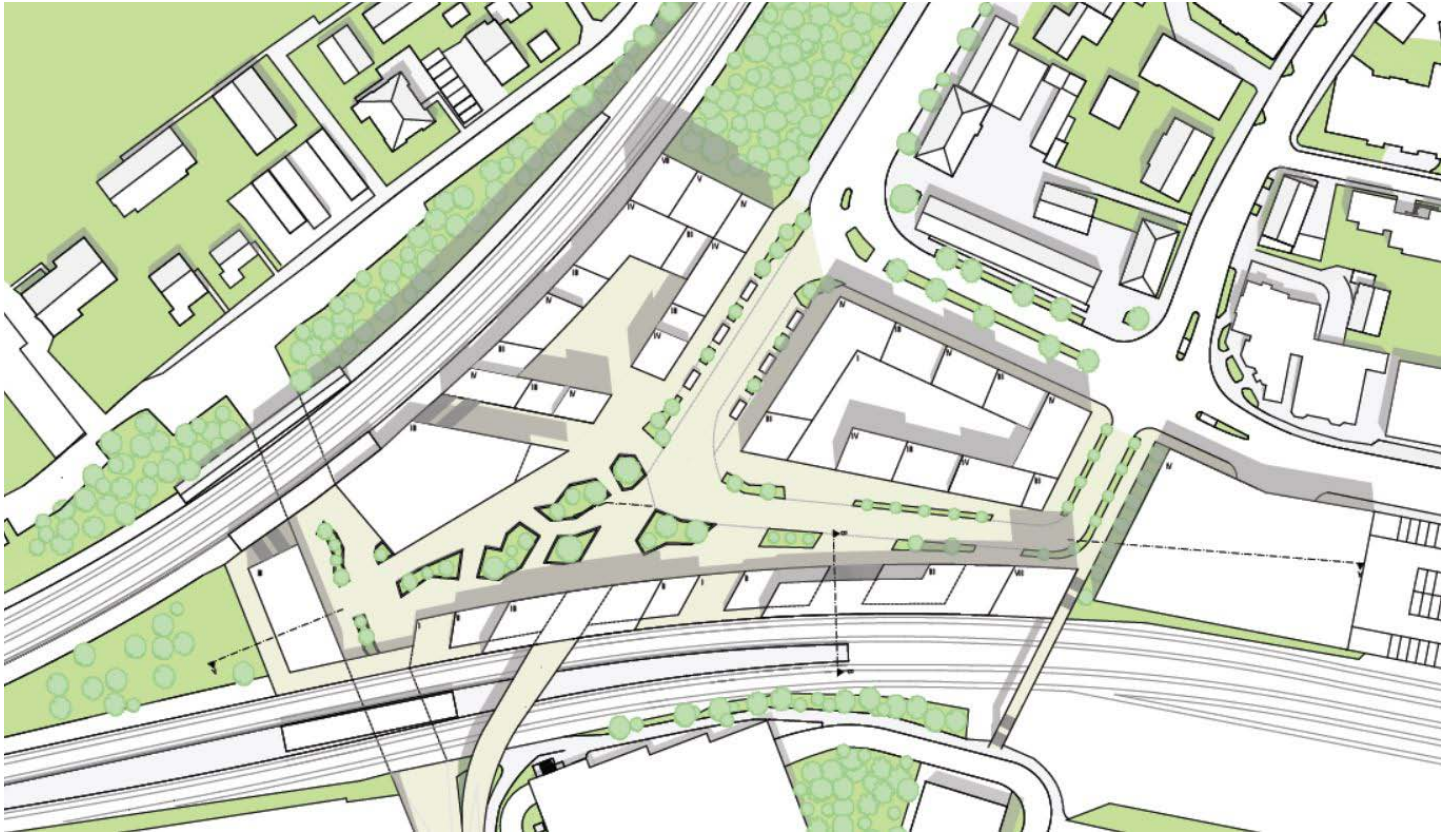
## WAIBLINGEN

Entwürfe Studierender der HFT Stuttgart



# WAIBLINGEN

## Entwürfe Studierender der HFT Stuttgart



WINNENDEN, CA. 10 HA



INSELSTRASSE UNTERTÜRKHEIM, CA. 1 HA



WAIBLINGEN, CA. 4 HA



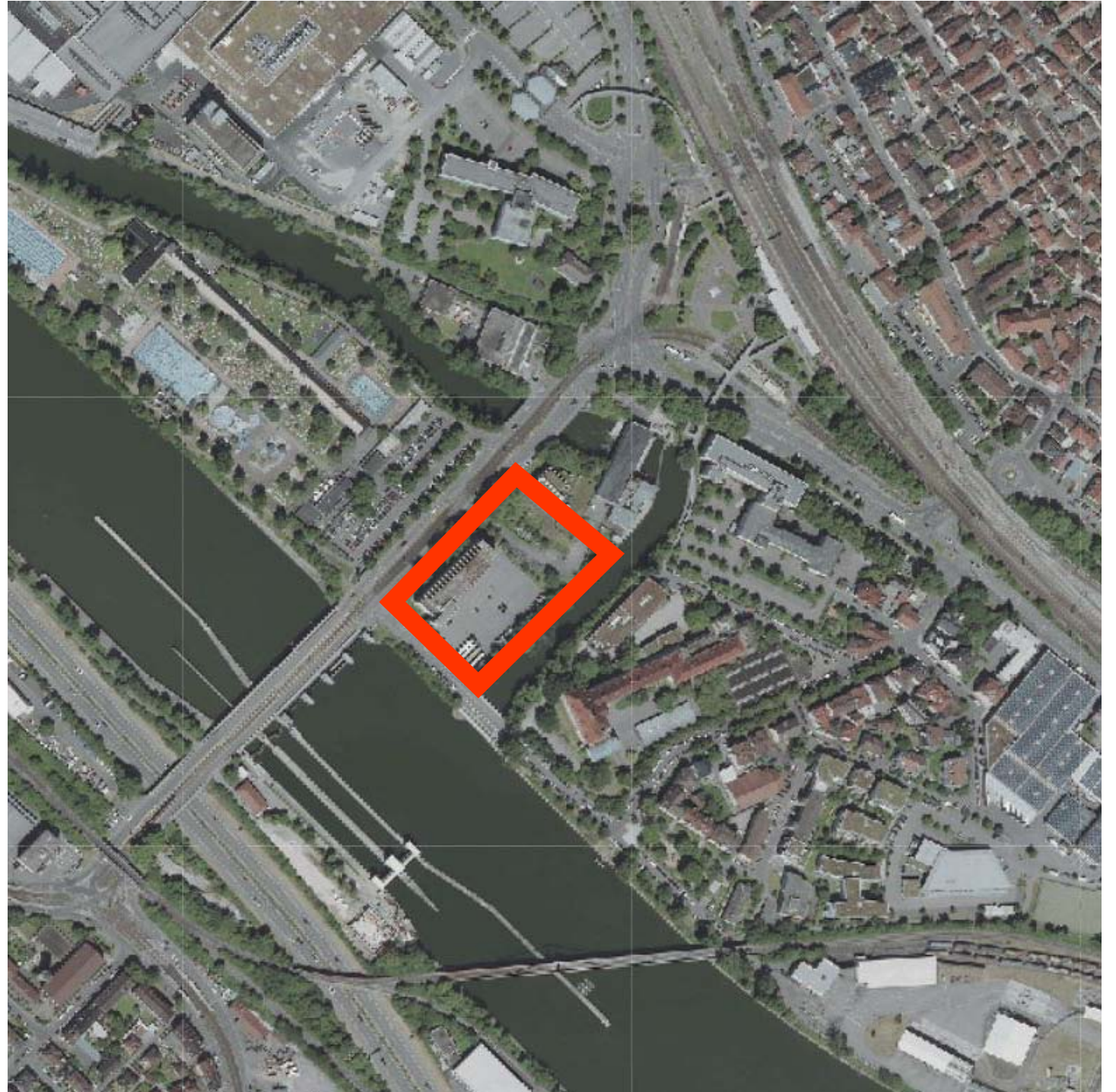
BOTNANG, CA. 0,5 HA



# INSELSTRASSE

## Wettwerbsbetreuung

- ▶ Grundstück liegt im Umgriff eines IBA-Projekts der LHS
- ▶ Vernetzungsworkshop
  - Nachbargrundstück wird Teil des Wettbewerbs





WINNENDEN, CA. 10 HA



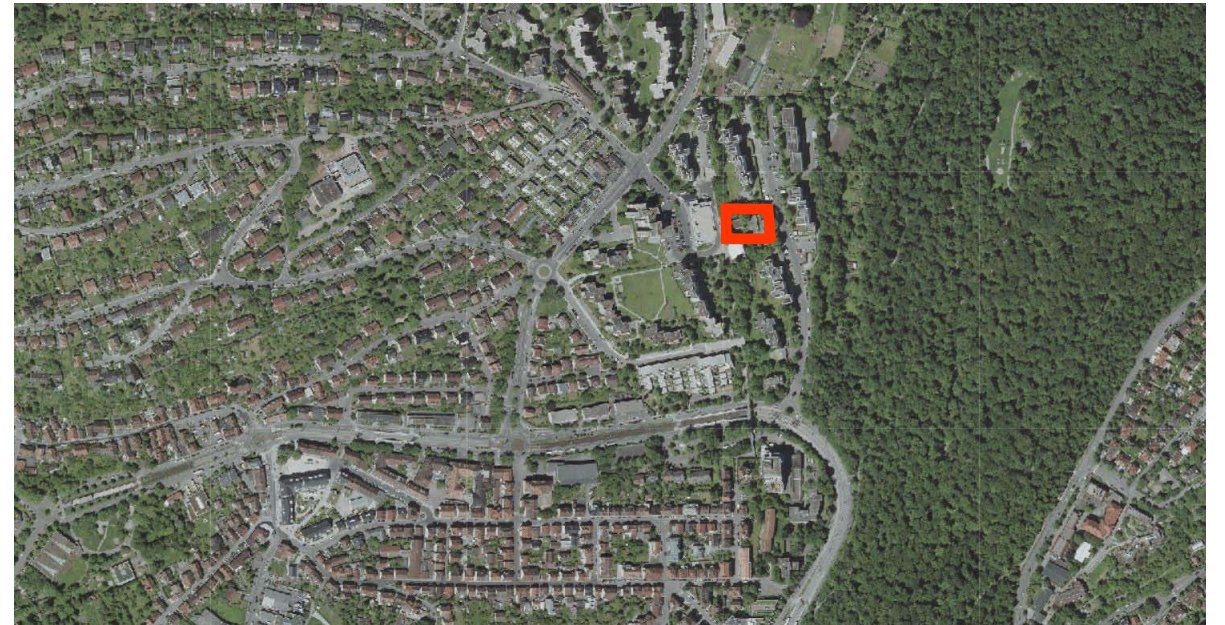
INSELSTRASSE UNTERTÜRKHEIM, CA. 1 HA



WAIBLINGEN, CA. 4 HA



BOTNANG, CA. 0,5 HA



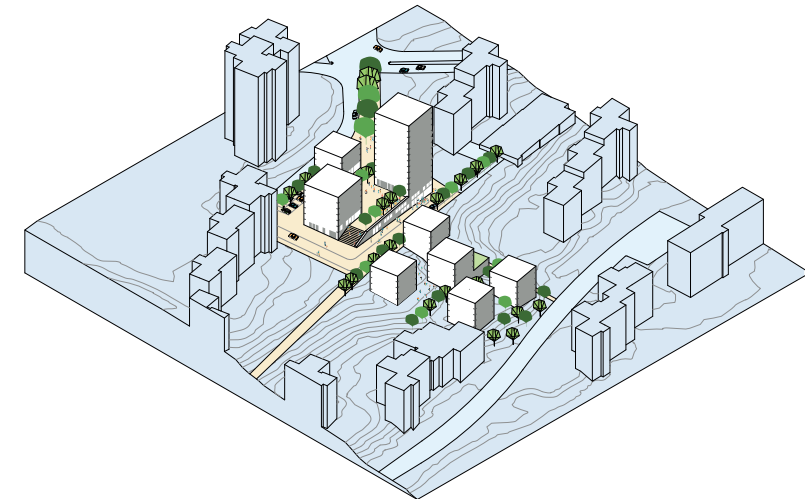
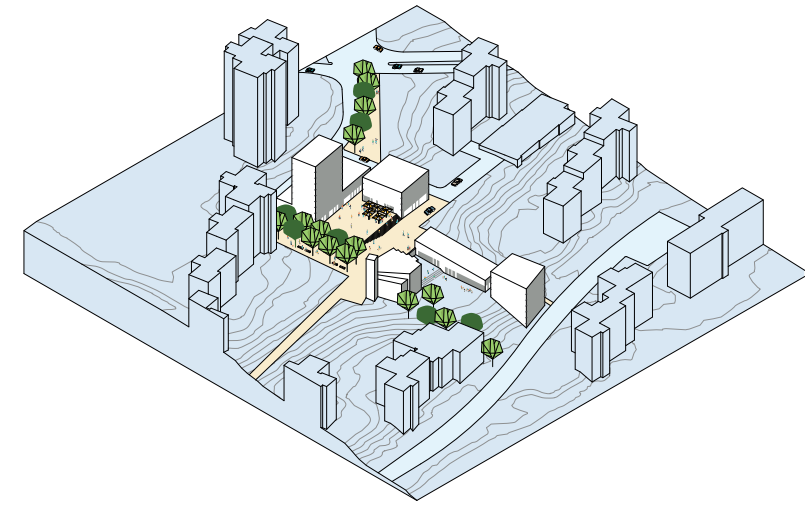
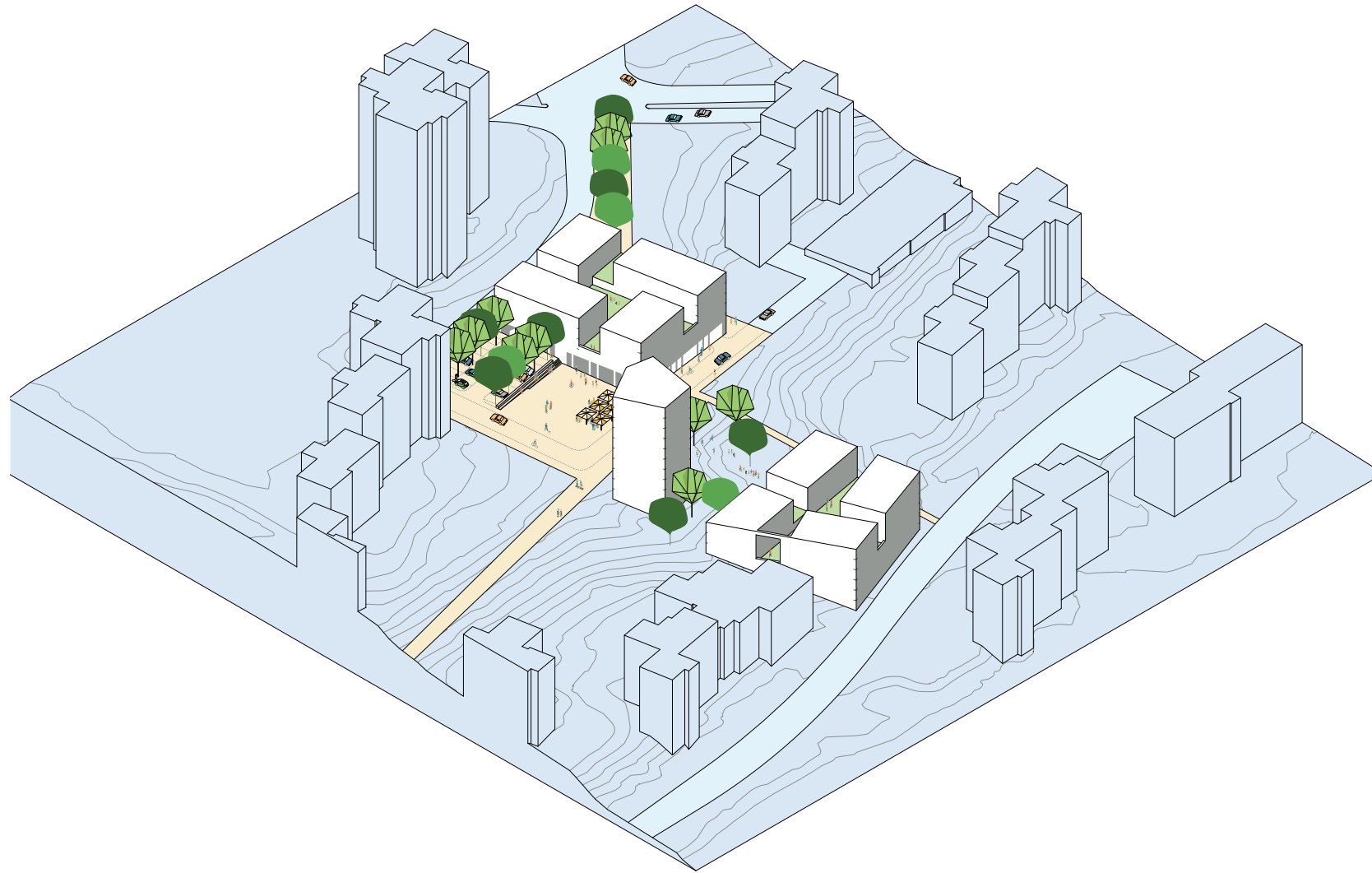
# BOTNANG «IM LAIHLE», CHRISTUS-ERLÖSER-KIRCHE

## Machbarkeitsstudie und Prozessbegleitung



# BOTNANG «IM LAIHLE», CHRISTUS-ERLÖSER-KIRCHE

## Machbarkeitsstudie und Prozessbegleitung





Erfahrungen  
EIN IBA-PROJEKT...

## EIN IBA-PROJEKT ...

... verhält sich zu einem normalen Projekt wie ein runder Geburtstag zu einem normalen

- ▶ ... darf etwas besonderes sein
- ▶ ... darf etwas aufwändiger sein
- ▶ ... darf etwas mehr kosten
- ▶ ... lockt auch Menschen von weiter her an
- ▶ ... hat den besonderen Reiz des «Einmaligen»

## **EIN IBA-PROJEKT ...**

### **... verändert den Blick:**

- ▶ ... beflügelt die Phantasie
- ▶ ... setzt Ansprüche
- ▶ ... bietet den Blick von außen
- ▶ ... überprüft das Projekt anhand des aktuellen Fachdiskurses
- ▶ ... verankert das Projekt in den regionalen Kontext
- ▶ ... verändert Standards auch für spätere Projekte

## EIN IBA-PROJEKT ...

... hat auch praktische Auswirkungen:

- ▶ ... ist ein Türöffner - z.B. DB
- ▶ ... ist ein Vernetzer
- ▶ ... erhöht die Bereitschaft, Neues auszuprobieren
- ▶ ... bringt politischen Rückenwind
- ▶ ... beschleunigt im Idealfall Prozesse und Entscheidungen
- ▶ ... stellt aber auch Anforderungen an Bauherren und Kommunen

## EIN IBA-PROJEKT ...

... bringt mit der IBA einen weiteren Akteur ins Spiel:

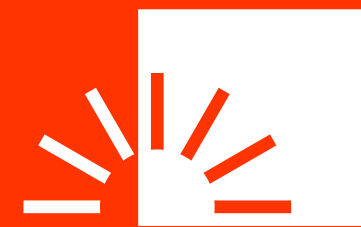
- ▶ ... wird nicht von der IBA geleitet oder durchgeführt
- ▶ ... wird beratend begleitet von der IBA
- ▶ ... bringt einen eigenen Zeitplan mit
- ▶ ... bringt eigene und über einen Prozess «legitimierte» Ziele und Qualitätsstandards in den Prozess ein



## EIN IBA-PROJEKT ...

... erfordert besondere Rahmenbedingungen:

- gut organisierte Kommunikationsstruktur
- kurze Entscheidungswege
- Bereitschaft, Althergebrachtes mal anders anzugehen
- personelle Kapazitäten
- qualifizierte und ambitionierte Projektleitung mit Entscheidungsbefugnissen



ISA

DANKESCHÖN