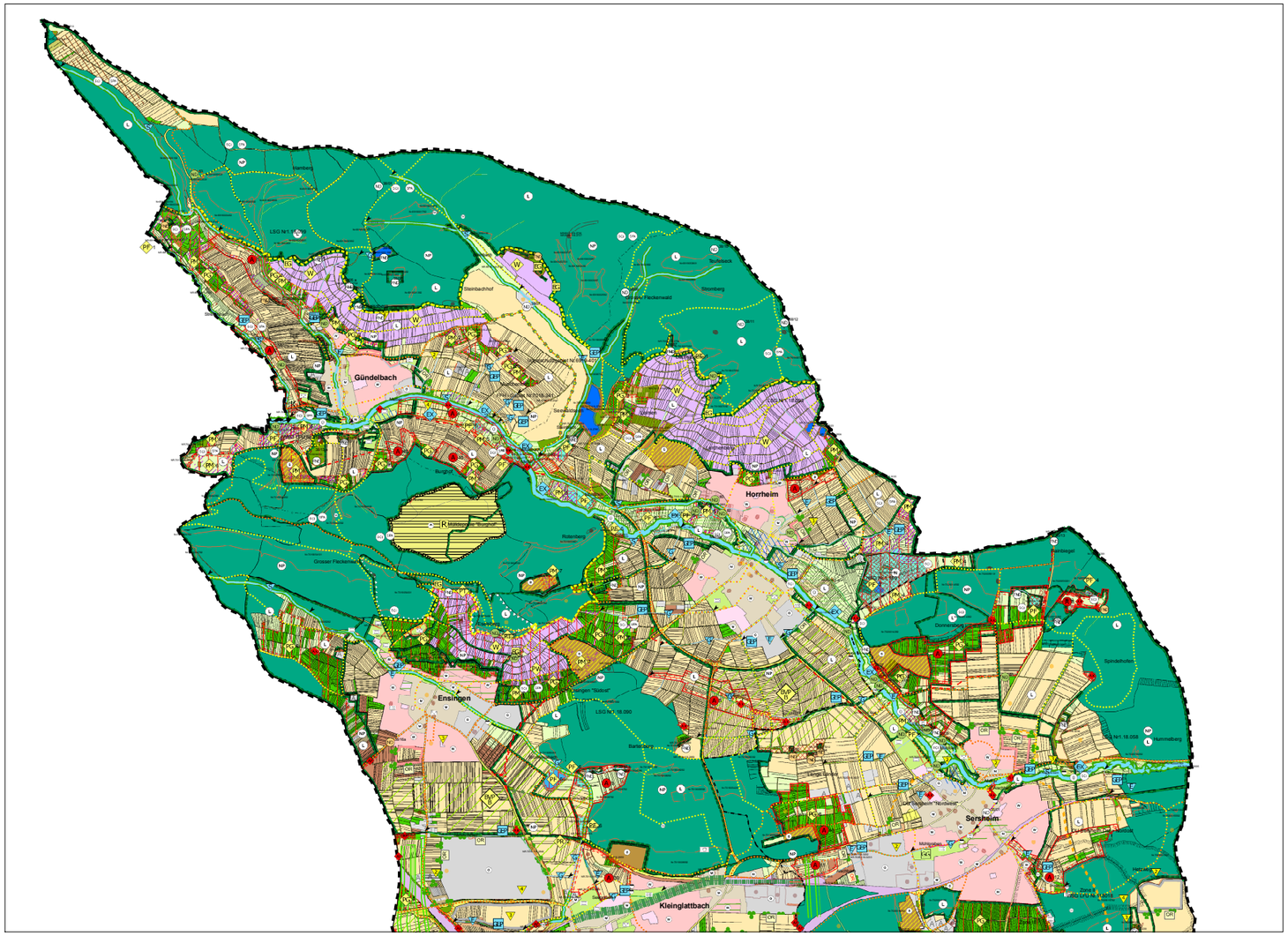

Fortschreibung Landschaftsplan Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Vaihingen an der Enz - Oberriexingen - Eberdingen - Sersheim

Legende Bestand

Flächen für die Forstwirtschaft

- Wald
- Schonwald nach § 32 (3) Landeswaldgesetz

Flächen für die Landwirtschaft

- Acker
- Grünland
- Sonderkultur
- Weinbau, intensiv kleinteiliger Terrassenweinbau (nicht reblfurbereinigt)

Wasserhaushalt

- Stillgewässer
- Graben
- Bach
- Fluss
- Fließgewässer ohne Gehölze
- Fließgewässer mit Gehölzen
- Verdolung
- Brunnen/Quelle

Wasserschutzgebiete mit lfd. Nr.

- Schutzzone I (Brunnen)
- Schutzzone II
- Schutzzone III
- Schutzzone IIIA
- Schutzzone IIIB
- Überschwemmungsgebiet
- Fachtechnisch abgegrenztes Überschwemmungsgebiet Enz (nachrichtliche Übernahme LRA Ludwigsburg)
- HQ 100 Strudelbach (Hochwasserpfahlverankerte Strudelbach, 2007)

Biotopflächen / Biotopstrukturen / Biotopschutz

- Feldgehölz / Hecken / Gebüsch
- Streuobst
- Sonderstandort feucht, Röhricht und Riede
- Sonderstandort feucht, Nafwiese
- Trockenstandort, offen
- Trockenstandort mit Gehölzen
- Magere Flachland-Mähwiesen (nachrichtliche Übernahme kartierter Bereiche aus dem Stromberggebiet)
- Ruderalvegetation

Schutzgebiete

- § 32 Biotop mit lfd. Nr.
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Naturpark
- Naturdenkmal
- Flächennaturdenkmal
- Gebiete gemeinschaftlicher Bedeutung
- Europäische Vogelschutzgebiete
- Geschützter Grünbestand

Ausgleichsflächen - rechtskräftig

- Ausgleichsmaßnahme für die Flurbereinigung
- Kommunale Ausgleichsmaßnahme
- Maßnahmen der Gewässerdirektion Neckar, Bereich Bietigheim

Grünflächen

- Öffentliche Grünflächen
- Badeplatz, Freibad
- Dauerkleingärten
- Friedhof
- Parkanlage
- Spielplatz
- Sportplatz / Tennis

Siedlungsflächen

- Wohngebiet
- Mischgebiet
- Gewerbe / Industrie
- Sonderbaufläche
- Gemeinbedarf
- Bebauung im Außenbereich
- Aussiedlerhof

Flächen für den Verkehr

- Verkehrsfläche
- Bahnanlagen
- Radweg
- Rad- und Wanderweg
- Wanderweg
- Modell- und Segelfluggelände

Flächen / Leitungen für Ver- und Entsorgung

- FNP Versorgungsleit. oberirdisch
- FNP Versorgungsleit. unterirdisch / Ethylenleitung geplant
- Abwasserversorgung
- Elektrostat
- Deponie

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

- Abgrabung (geplante Aufschüttung)

Sonstiges

- Verwaltungsgrenze
- Gemeindegrenzen
- Altlast punktförmig
- Altlast flächig
- Bodendenkmal

Ziele und Maßnahmen

Maßnahmen im Siedlungsbereich

- OR Ortsrandgestaltung
- Gestaltung Ortseingang
- Gestaltung und Entwicklung einer zentralen Gbnachse im Siedlungsraum
- GZ Neuordnung oder Neugestaltung von öffentlichen Grünflächen
- Sicherung identitätsprägender Siedlungsflächen mit hohem Durchgrünungsgrad (dichter alter Baumbestand) Bei Berücksichtigung der besonderen Anforderungen an die Freiraumqualität auf den nachfolgenden Planungsebenen
- Besondere Beachtung siedlungsklimatischer Belange
- Sicherung vorhandener Gbnzäsur und Erhaltung von Trennglen

Hinweise für die Grünordnung

- geplante Siedlungsflächen
- Wohngebiet
- Mischgebiet
- Gewerbegebiet
- Sondergebiet
- Grünfläche
- Beurteilung der Eingriffserheblichkeit geplanter Bauflächen
- Bauflächе ohne ökologisches Risiko - Ausgleich nicht erforderlich (z. B. Nachnutzung von Industriebrachen)
- Geringes ökologisches Risiko - Ausgleich möglich. Konflikte sind aus landschaftsplanerischer Sicht zu erwarten, der Eingriff in Natur und Landschaft ist jedoch insgesamt durch Grünordnerische Maßnahmen im Gbnordnungsplan kompensierbar
- Mittleres ökologisches Risiko. Erhebliche Konflikte sind aus landschaftsplanerischer Sicht zu erwarten. Der Eingriff ist mit Aufwand kompensierbar. Hohe Anforderungen an den Gbnordnungsplan
- Hohes ökologisches Risiko - Ausgleich nur mit erheblichem Aufwand möglich. Erhebliche Konflikte sind aus landschaftsplanerischer Sicht zu erwarten - starke fachliche Bedenken. Ein Flächenverzicht wird angeraten. Sehr hohe Anforderungen an den Gbnordnungsplan
- Sehr hohes ökologisches Risiko - Ausgleich nicht möglich. Flächenverzicht notwendig.

Maßnahmen an Verkehrswegen

- Gestaltung von Wegeverbindungen durch Anlage von Gebüschen (Einzelgehölze, Baumreihen, Alleen) oder Anlage von Feldrainen
- Gestaltung von Aussichtspunkten
- Nachrichtliche Übernahme noch nicht planfestgestellter Trassen
- Hinweis auf eine zukünftige mögliche Trassenführung

Maßnahmen an Gewässern

- Schutz und Erhalt eines Gewässerabschnittes (Erhalt / Pflege von Ufergehölzen und Kopfweiden)
- Entwicklung eines Gewässerabschnittes (Sicherung eines Ufergrandstreifens, Pflanzmaßnahme)
- Ökologische Gestaltung eines Gewässerabschnittes (Gewässernaturierung / Öffnung einer Verdolung)
- Erhaltung und Entwicklung von Dauergrünland extensiver Nutzung
- Gewässerentwicklungskonzept umsetzen
- GEP Gewässerentwicklungsplan erstellen
- Gewässerentwicklungsplan umsetzen
- Maßnahmenabschnitt an Enz und Metter
- Maßnahmenabschnitt an seitlichen Zuflüssen

Maßnahmen in der freien Landschaft

- Biotopanreicherung landwirtschaftlich intensiv genutzter Agrarlandschaften (Biotopverbundplanung)
  - Strukturanreicherung unter Berücksichtigung der Anforderungen an den Artenschutz (Feldlerche) mit lfd. Nr des Landschaftsplanes
  - Strukturanreicherung mit Gehölzlebensräumen, Feldrainen, etc. mit lfd. Nr des Landschaftsplanes
  - langfristige Anreicherung der Weinbergslandschaft mit Grasrasulstreifen, Trockenmauern, etc.
- R Rekultivierung von Abgrabungen / Auffüllungen unter Berücksichtigung der Erfordernisse von Landschaftsbild und Naturschutz
- Pflege von Lebensräumen mit lfd. Nr. des Landschaftsplanes (Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur, Boden und Landschaft)
  - F = Feuchtfläche
  - T = Trockenstandort
  - M = Magere Flachlandmähwiesen
  - G = Gehölzbetonter Lebensraumkomplex
  - A = Abbaufläche
  - W = Trockenmauer/Weinbergmauern
  - P = Parkanlage
  - R = Ruderalfläche
- Landschaftsprägende Gartenhausgebiete - keine Nutzungs-intensivierung, wenn möglich, Rücknahme der Nutzungsintensität

Vorschläge für eine Löschung, Neuabgrenzung oder Neuausweisung von Naturdenkmalen

- löschen
- neu abgrenzen
- neu ausweisen

- Anpassung der landwirtschaftlichen Nutzung an die standörtlichen Gegebenheiten (geringe Filter- und Pufferkapazität des Bodens)
- Genehmigte, noch nicht aufgefüllte Fläche

Maßnahmen an oder in Waldflächen

- Gestaltung von Waldrändern zur Förderung des Biotopverbundes

Maßnahmen zur Förderung des Kulturerlebens

- K Gestaltung Aussichtspunkt zum Kelterngrab
- K Keltenlehrpfad / Umfeld gestalten
- EG Geologisches Fenster erhalten

Eingriffsregelung gemäß § 19 BNatSchG und § 1a BauGB

- "Suchräume" für Ausgleichsmaßnahmen im Landschaftsplan mit lfd. Nr. (Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur, Boden und Landschaft)
- Gehölzpflanzung in Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen der Flurbereinigung

N

0 250 500 1.000 Meter

Auftraggeber:	VVG Vaihingen an der Enz - Oberriexingen - Eberdingen - Sersheim
Projekt:	Landschaftsplan
Plan:	Ziele und Maßnahmen
Maßstab:	1 : 10.000

Proj.-Nr.	Plan-Nr.	Gezeichnet	Format	Datum
08-43	5.1	Ma / Hw / Sl	190 x 84 cm	2010-05-19

Prof. Schmid | Treiber | Partner
Ferd. Lassallestraße 9
Rathaus
Stadt Forbach Stadt 9
F-22291 Leimberg
www.schmid-treiber-partner.de

Tel. +49 (0 7152) - 939 62 - 0
Fax. +49 (0) 7152 - 939 62 - 33
info@schmid-treiber-partner.de

PROF. Schmid · Treiber · Partner