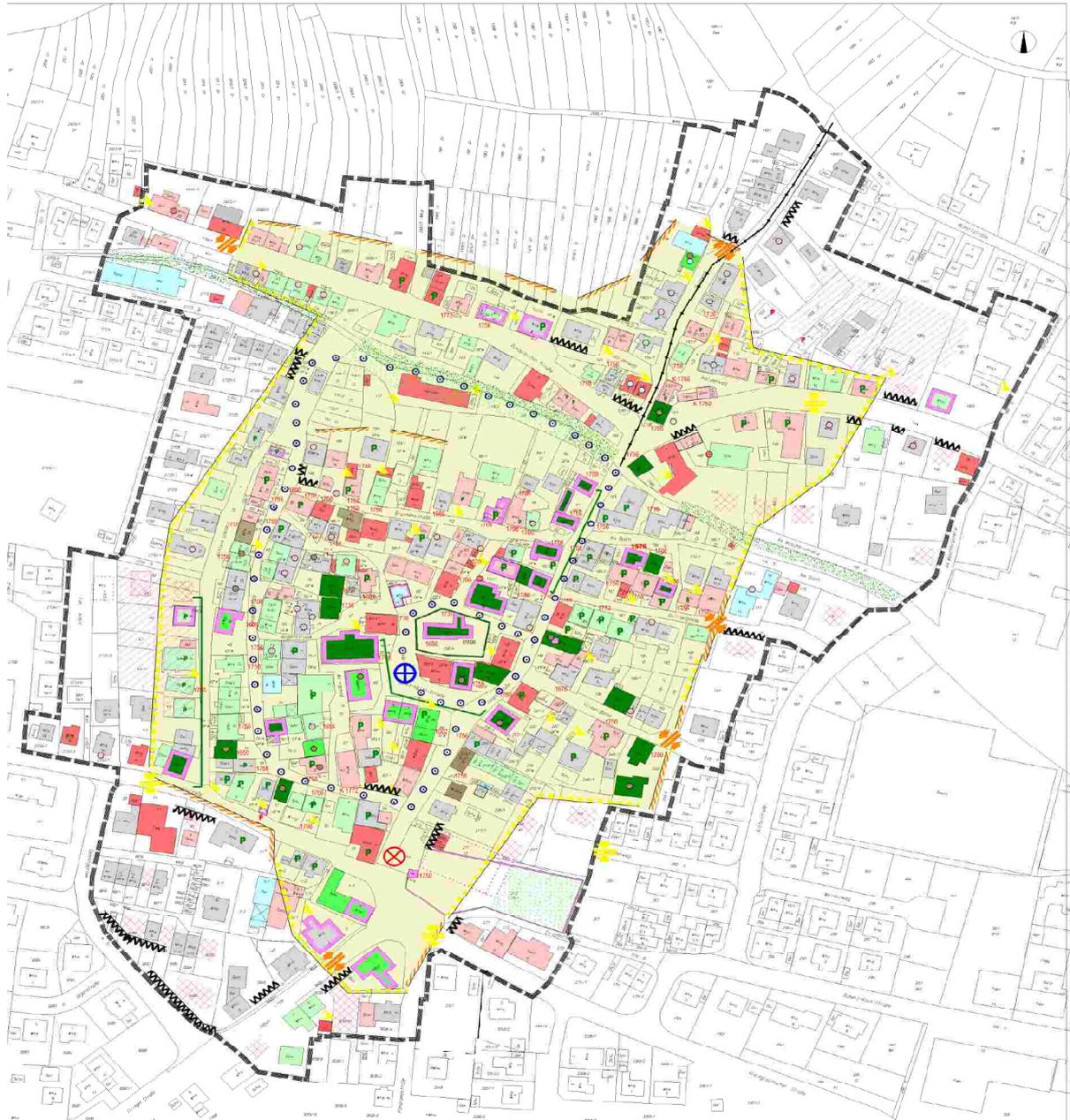


2.4 Ortsbild

Die nachstehende Karte zeigt die charakteristischen Merkmale der Ortsgestalt und den hohen Anteil an Gebäuden, deren verborgenes historisch-gestalterisches Potential nach einer stilgerechten Renovierung das schöne Ortsbild bereichern könnte.

STADT VAIHINGEN/ENZ

ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT ENSINGEN



- | | | |
|--------------------------------------|--|--|
| ortsbildprägend, intakt | saniert, aber mit Gestaltungsängeln | ortsbildprägendes Ensemble |
| ortsbildprägend, sanierungsbedürftig | derzeit in Sanierung / im Bau | Kulturdenkmal gem. DSchG |
| positives Erscheinungsbild | einzelner erheblicher gestalterischer Mangel | Zentraler Platzbereich |
| neutral | einzelner leichter gestalterischer Mangel | Probleme bei Platzausnutzung |
| leichte gestalterische Mängel | gestalterischer Mangel bei erfolgter Sanierung | Raumkante fehlt |
| erhebliche gestalterische Mängel | ortsbildprägendes, verdecktes Potential (klein/groß) | Schmutzdecken ungepflegte Hofräume |
| Rundgang Ensingen Einheimische | Schwelle Allortgrenze definiert / undefiniert | Bautücken gem. Bebauungsplan oder §34BauGB (15 EFH, 11 RH) |
| Touristischer Rundweg ausgeschildert | historischer Ortsrand (1800) erlebbar | mögliche Nachverdichtungsflächen |
| historischer Ortsrand verdeckt | | als Standort Lebensmittel-Einzelhandel prüfen |

**Bestandsaufnahme
ORTSGESTALTUNG**

Nölle
 70700 Ensingen
 07142 9300-0
 07142 9300-10
 07142 9300-11
 07142 9300-12
 07142 9300-13
 07142 9300-14
 07142 9300-15
 07142 9300-16
 07142 9300-17
 07142 9300-18
 07142 9300-19
 07142 9300-20
 07142 9300-21
 07142 9300-22
 07142 9300-23
 07142 9300-24
 07142 9300-25
 07142 9300-26
 07142 9300-27
 07142 9300-28
 07142 9300-29
 07142 9300-30
 07142 9300-31
 07142 9300-32
 07142 9300-33
 07142 9300-34
 07142 9300-35
 07142 9300-36
 07142 9300-37
 07142 9300-38
 07142 9300-39
 07142 9300-40
 07142 9300-41
 07142 9300-42
 07142 9300-43
 07142 9300-44
 07142 9300-45
 07142 9300-46
 07142 9300-47
 07142 9300-48
 07142 9300-49
 07142 9300-50
 07142 9300-51
 07142 9300-52
 07142 9300-53
 07142 9300-54
 07142 9300-55
 07142 9300-56
 07142 9300-57
 07142 9300-58
 07142 9300-59
 07142 9300-60
 07142 9300-61
 07142 9300-62
 07142 9300-63
 07142 9300-64
 07142 9300-65
 07142 9300-66
 07142 9300-67
 07142 9300-68
 07142 9300-69
 07142 9300-70
 07142 9300-71
 07142 9300-72
 07142 9300-73
 07142 9300-74
 07142 9300-75
 07142 9300-76
 07142 9300-77
 07142 9300-78
 07142 9300-79
 07142 9300-80
 07142 9300-81
 07142 9300-82
 07142 9300-83
 07142 9300-84
 07142 9300-85
 07142 9300-86
 07142 9300-87
 07142 9300-88
 07142 9300-89
 07142 9300-90
 07142 9300-91
 07142 9300-92
 07142 9300-93
 07142 9300-94
 07142 9300-95
 07142 9300-96
 07142 9300-97
 07142 9300-98
 07142 9300-99
 07142 9300-100

M=11.000 10. JAN. / 06. APR. 2005